

COMUNE DI STRIANO
(Provincia di Napoli)
SETTORE LAVORI PUBBLICI

Prt.G. N. 2638/2021 del 24/02/2021

Ing. Carmine Carbone
80040 Striano (NA)
PEC: carbone.c@pec.it
Cell. 3347148978

OGGETTO: Richiesta disponibilità per lo svolgimento dell'attività tecnica di accatastamento nonché di progettazione di fattibilità tecnica e redazione del piano economico finanziario per la riqualificazione dell' "Edificio Centro Intermodale di Scambio in area P.I.P."

Il Responsabile Settore Lavori Pubblici, Dott. Arch. Vittorio Celentano,

Considerato :

che l'Amministrazione Comunale, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 13/2021 del 10/02/2021 ha inteso stabilire quale atto di indirizzo ed obiettivo la Riqualificazione e la valorizzazione dell'edificio Centro Intermodale di Scambio ubicato in area P.I.P.", affinché possano essere allocati tutti i servizi già previsti nell'approvazione del progetto di realizzazione dell'immobile;

che l'edificio attualmente risulta non utilizzato ed è stato oggetto di ripetuti atti vandalici che hanno riguardato tra l'altro l'asportazione di tutti i cavi degli impianti elettrici e di riscaldamento dalle relative tubazioni, l'asportazione di tutti i pezzi in ceramica nei vari servizi igienici, il furto di tutte le plafoniere e dei neon, ecc. e che pertanto occorre eseguire un computo metrico delle opere necessarie per rendere di nuovo funzionale l'edificio;

che occorre eseguire altresì il tipo mappale e l'accatastamento dell'edificio pubblico denominato **"Centro Intermodale di scambio"**, realizzato dal Comune di Striano ed ubicato nell'area industriale di Striano all'interno del fondo di proprietà comunale identificato al **foglio 3 della part.lla n. 1129**, nonché redigere una progettazione di massima ed un piano economico finanziario necessario per avviare un intervento di riqualificazione e valorizzazione del suddetto edificio" ;

che è sorta quindi l'esigenza di dover interpellare ed affidare ad un tecnico qualificato l'attività tecnica catastale sopracitata che tra l'altro sia disponibile ad effettuare tale prestazione con le modalità e nei tempi richiesti e necessari specificati dall'UTC nell'allegato schema di convenzione, attesa l'indisponibilità dell'Ufficio LL.PP. impegnato in ulteriori compiti d'istituto;

Considerato che **l'Ing. Carbone Carmine da Striano** è iscritto nell'elenco dei professionisti agli atti dell'Ente con **prot. 5046 del 04/05/2018** e che le abilitazioni possedute risultano compatibili con i requisiti ed il profilo professionale richiesto;

RICHIEDE

l'eventuale disponibilità per lo svolgimento della attività di cui in oggetto.

Attività richieste : Attività tecnica di accatastamento nonché progettazione di fattibilità tecnica e piano economico finanziario per la riqualificazione e la valorizzazione dell' "Edificio Centro Intermodale di Scambio in area P.I.P."

- *Redazione tipo mappale (foglio 3 della part.lla n. 1129) ;*
- *Accatastamento dell'edificio pubblico nel fondo di cui al foglio 3 della part.lla n. 1129;*
- *Progettazione di fattibilità tecnico economica per avviare un intervento di riqualificazione consistente in : Relazione tecnica, planimetrie, elaborati grafici, computo metrico e Quadro economico ovvero piano di fattibilità tecnico economico completo di tutti gli elaborati e le indagini previste dall'art. 23 comma 5 e 6 del D.lgs n. 50/2016 (come in premessa specificato) e comprensiva della diagnosi energetica della struttura ;*

- *Piano economico finanziario ed eventuali integrazioni richieste dall'UTC LL.PP. per avviare un intervento di riqualificazione e valorizzazione dell'edificio ;*
- **Importo complessivo stabilito del corrispettivo (comprensivo del rimborso spese e riduzione dichiarata dal professionista)**
L'ammontare del corrispettivo è il seguente:
 - **euro 4.050,00 I.V.A. e oneri esclusi** come per legge;
Non è prevista l'applicazione di maggiorazioni relative alle difficoltà o altro
- **Elaborati richiesti :** Tutti gli elaborati come per legge.
- **Modalità di consegna degli elaborati :** Tutti gli elaborati dovranno essere consegnati all'UTC - LL.PP. in nr. 3 copie ed oltre che in formato cartaceo anche in supporto informatico (Relazioni tecniche in Word- Grafici in Autocad min. 2008 ;
- **Tempi di espletamento dell'incarico max : 35 gg** comunicazione di affidamento d'incarico così suddivisi :
 - **20 gg** dalla comunicazione di affidamento d'incarico per la redazione dell'accatastamento;
 - **15 gg** a partire dalla conclusione dell'accatastamento, per la progettazione di massima e del piano economico finanziario per la riqualificazione dell'immobile;
- **Penali :** € 50,00 per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati;
- Il professionista interpellato dovrà far pervenire con qualsiasi mezzo nel più breve tempo possibile, la propria disponibilità con la documentazione qui di seguito elencata:
 - **Lettera di disponibilità** dovrà essere formulata compilando in carta libera l'allegato schema **"Modello 1"**, comprendente le dichiarazioni richieste, rese ai sensi del DPR n. 445/2000, secondo il suddetto modello ;
 - **Dichiarazione di compatibilità** ad assumere incarichi dall'Ente Comunale;
 - **Curriculum** aggiornato con timbro e firma;

*Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
Dott. Arch. Vittorio Celentano*

F:\backup ultimo\LLPP Vittorio 1 (Mini HD esterno)\Affidam Incarichi\Bandi ed incarichi PROGETTAZ o altri STRIANO\Affidam incar ACCATAST Centro Intern Geom CARBONE 2021\Rich disp x accatastam Centro Intern (GeomCARBONE 2021).doc

Spett.le Comune di Striano
Settore Lavori Pubblici e Manutenzione
Via Sarno, 1,
80040 – STRIANO (NA)

OGGETTO: *Comunicazione di disponibilità per lo svolgimento dell'attività tecnica di accatastamento nonché di progettazione di fattibilità tecnica e redazione del piano economico finanziario per la riqualificazione dell' "Edificio Centro Intermodale di Scambio in area P.I.P."*

* * *

Il/La sottoscritto/a (1) :

nome e cognome CARMINE CARBONE

nato/a a NOCERA INFERIORE il 22/09/1983

residente a STRIANO Prov. NAPOLI

via/piazza VIA TRAVERSA R. SERAFINO I DX n° 6

con recapito professionale in STRIANO

via/piazza VIA TRAVERSA R. SERAFINO I DX n° 6

telefono 0818276822 fax 0818276822 cellulare 3347148978

e-mail ing.carbonecarmine@tim.it

iscritto all'Ordine / Albo / Collegio professionale (2) ORDINE DEGLI INGEGNERI

della provincia di NAPOLI al n° B933 dal 07/05/2018

codice fiscale CRBCM83P22F912P P..IVA 09041411217

in qualità di (3)

☒ libero professionista singolo;
☐ libero professionista in studio associato – art. 17 c. 1 lett. d) legge 109/94 - (indicare la denominazione dello studio)

_____;

☐ componente di raggruppamento temporaneo - art. 17 c.1 lett. g L.109/94 e s.m.i.;
☐ legale rappresentante di società di professionisti – art. 17 c. 1 lett. e, legge 109/94 e s.m.i.;
☐ legale rappresentante di società di ingegneria – art. 17 c. 1 lett. f, legge 109/94 e s.m.i ;

COMUNICA

con riferimento alla richiesta **Prt.G. N. 2638/2021 del 24/02/2021**, la propria disponibilità per lo svolgimento del servizio di cui all'oggetto .

A tal fine , sotto la propria responsabilità, memore delle sanzioni previste dall'art. 10 co.1–quater della legge n. 109/94 e s.m.i. e di quelle previste dall'art. 76 del DPR 445/2000

DICHIARA

1. di aver preso visione di tutte le condizioni previste nella richiesta di disponibilità allo svolgimento del servizio **Prt.G. N. 2638/2021 del 24/02/2021** e di accettarne il contenuto sin da ora senza riserva alcuna;

2. che non sussiste alcuna situazione di conflitto di interesse per l'espletamento dell'incarico e di non versare in condizioni di incompatibilità e di esclusione;
3. di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'Ente Comunale ;
4. di non trovarsi altresì in alcuna delle condizioni previste dall'[articolo 253 del DPR 207/2010](#) e dall'[articolo 80 del D.Lgs 50/2016](#).
5. che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.lgs. 231/2001;
6. che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.lgs. 231/2001;
7. di aver preso visione dei luoghi oggetto dell'incarico e della documentazione in possesso dall'Ente e di non esprimere sin da ora riserva alcuna ;
8. di accettare che il pagamento della prestazione è subordinato all'esito favorevole dei necessari pareri degli Enti di competenza ed alle eventuali integrazioni richieste dall'UTC rinunciando sin da ora a maggiori compensi senza riserva alcuna;
9. di accettare la possibilità che in qualsiasi momento l'Amministrazione comunale può procedere a revocare la prestazione commissionata liquidando le spese giustificative sostenute;
10. di voler offrire per l'incarico richiesto un ribasso del 2 (due) % sull'importo stabilito, I.V.A. e oneri esclusi come per legge;
11. di non esprimere riserva alcuna e di accettare sin da ora, ritenendolo ampiamente remunerativo, l'onorario proposto dall'Ente Comunale con riferimento al D.L. 223/06, art. 2 sui minimi tariffari, e senza maggiorazioni per incarichi parziali o maggiorazioni di qualunque tipo ;
12. di accettare per la prestazione professionale richiesta l'importo onnicomprensivo come calcolato dall'UTC e specificato nella lettera di disponibilità;
13. di accettare che la presente comunicazione di disponibilità non vincola in alcun modo l'Ente all'eventuale affidamento;
14. di accettare sin da ora senza riserva alcuna, la possibilità per l'Ente , rimanendo comunque fisso ed inderogabile il tetto del corrispettivo stimato, che al termine della prestazione, l'Ente non rimane vincolato con il professionista per eventuali successive fasi di incarichi professionali;
15. di acconsentire, nei limiti consentiti dalle norme sulla tutela della privacy e per le finalità connesse all'affidamento del presente incarico, al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

Io sottoscritto, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000, attesto di essere consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci o non veritiere posso incorrere nel reato previsto dall'art. 482 c.p.

Dichiaro inoltre di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, sarò decaduto dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Data 24/02/2020

FIRMA e TIMBRO
(leggibile e per esteso)



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(ART. 47 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N 445)

Il/La sottoscritto/a CARBONE CARMINE nato/a a NOCERA INFERIORE il 22/09/1983 residente a STRIANO

Via /P.zza-TRAV. R. SERAFINO I DX n. 6, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 DPR 445/2000, sotto la sua personale responsabilità

DICHIARA

L'insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 39/ 2013, ed in particolare :

ai fini delle cause di inconferibilità, in fase di prima attuazione:

- di non avere riportato condanna, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal capo I del titolo II del libro secondo del codice penale (disposizione prevista dall'art. 3 D.lgs. 39/2013) e cioè: Peculato (art. 314); Peculato mediante profitto dell'errore altrui (art. 316); Malversazione a danno dello Stato (art. 316-bis); Indebita percezione di erogazioni a danno dello Stato (art. 316-ter); Concussione (art. 317); Corruzione per l'esercizio della funzione (art. 318); Corruzione per un atto contrario ai doveri d'ufficio (art. 319); Corruzione in atti giudiziari (art. 319-ter); Induzione indebita a dare o promettere utilità (art. 319-quater); Corruzione di persona incaricata di un pubblico servizio (art. 320); Istigazione alla corruzione (art. 322); Peculato, concussione, induzione indebita dare o promettere utilità, corruzione e istigazione alla corruzione di membri degli organi delle Comunità europee e di funzionari delle Comunità europee e di Stati esteri (art. 322-bis) Abuso di ufficio (art. 323); Utilizzazione d'invenzioni o scoperte conosciute per ragione d'ufficio (art. 325); Rivelazione ed utilizzazione di segreti di ufficio (art. 326); Rifiuto di atti d'ufficio. Omissione (art. 328); Rifiuto o ritardo di obbedienza commesso da un militare o da un agente della forza pubblica (art. 329); Interruzione di un servizio pubblico o di pubblica necessità (art. 331); Sottrazione o danneggiamento di cose sottoposte a sequestro disposto nel corso di un procedimento penale o dall'autorità amministrativa (art. 334); Violazione colposa di doveri inerenti alla custodia di cose sottoposte a sequestro disposto nel corso di un procedimento penale o dall'autorità amministrativa (art. 335);
- di non avere svolto incarichi e ricoperto cariche, nei due anni precedenti, in enti di diritto privati regolati o finanziati dal Comune di Striano (art. 4, comma 1 D.lgs. 39/2013);
- di non avere, nei due anni precedenti, svolto in proprio attività professionali regolate, finanziate o comunque retribuite dal Comune di Striano (art. 4, comma 1 D.lgs. 39/2013);
- di non essere stato, nei due anni precedenti, componente della giunta o del consiglio del Comune di Striano (comune che conferisce l'incarico) (art. 7, comma 2, D.lgs. 39/2013);
- di non essere stato, nell'anno precedente, componente della giunta o del consiglio di una provincia, di un comune con popolazione superiore ai 15.000 abitanti o di una

forma associativa tra comuni avente la medesima popolazione, in Regione Campania (art. 7, comma 2 D.lgs. 39/2013) ;

- di non essere stato, nell'anno precedente, presidente o amministratore delegato di enti di diritto privato in controllo pubblico da parte di province, comuni e loro forme associative della regione Campania, intendendo a tal fine ente privato in controllo pubblico, ai sensi dell'art. 1 comma 2 , lett. c) del D.lgs. 39/2013 , le società e gli altri enti di diritto privato che esercitano funzioni amministrative, attività di produzione di beni e servizi a favore delle amministrazioni pubbliche o di gestione di servizi pubblici, sottoposti a controllo ai sensi dell'art. 2359 Codice Civile da parte di amministrazioni pubbliche, oppure gli enti nei quali siano riconosciuti alle pubbliche amministrazioni, anche in assenza di una partecipazione azionaria, poteri di nomina dei vertici o dei componenti degli organi (art. 7, comma 2 D.lgs. 39/2013) *(salvo che il dipendente all'atto di assunzione della carica politica non fosse già titolare di incarico)*;

ai fini delle cause di incompatibilità:

- di non trovarsi nelle cause di incompatibilità di cui all'art. 9 comma 1 del D.lgs. 39/2013 come di seguito riportato:

1. Gli incarichi amministrativi di vertice e gli incarichi dirigenziali, comunque denominati, nelle pubbliche amministrazioni, che comportano poteri di vigilanza o controllo sulle attività svolte dagli enti di diritto privato regolati o finanziati dall'amministrazione che conferisce l'incarico, sono incompatibili con l'assunzione e il mantenimento, nel corso dell'incarico, di incarichi e cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dall'amministrazione o ente pubblico che conferisce l'incarico.

- di non trovarsi nelle cause di incompatibilità di cui all'art. 9 comma 2 del D.lgs. 39/2013 come di seguito riportato:

2. Gli incarichi amministrativi di vertice e gli incarichi dirigenziali, comunque denominati, nelle pubbliche amministrazioni, gli incarichi di amministratore negli enti pubblici e di presidente e amministratore delegato negli enti di diritto privato in controllo pubblico sono incompatibili con lo svolgimento in proprio, da parte del soggetto incaricato, di un'attività professionale, se questa è regolata, finanziata o comunque retribuita dall'amministrazione o ente che conferisce l'incarico.

- di non trovarsi nelle cause di incompatibilità di cui all'art. 11 comma 1 del D.lgs. 39/2013 come di seguito riportato:

1. Gli incarichi amministrativi di vertice nelle amministrazioni statali, regionali e locali e gli incarichi di amministratore di ente pubblico di livello nazionale, regionale e locale, sono incompatibili con la carica di Presidente del Consiglio dei ministri, Ministro, Vice Ministro, sottosegretario di Stato e commissario straordinario del Governo di cui all'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, o di parlamentare.

- di non trovarsi nelle cause di incompatibilità di cui all'art. 11 comma 3 del D.lgs. 39/2013 come di seguito riportato:

3. Gli incarichi amministrativi di vertice nelle amministrazioni di una provincia, di un comune con popolazione superiore ai 15.000 abitanti o di una forma associativa tra comuni avente la medesima popolazione nonché gli incarichi di amministratore di ente pubblico di livello provinciale o comunale sono incompatibili:

- ☐ con la carica di componente della giunta o del consiglio della provincia, del comune o della forma associativa tra comuni che ha conferito l'incarico;
- ☐ con la carica di componente della giunta o del consiglio della provincia, del comune con popolazione superiore ai 15.000 abitanti o di una forma associativa tra comuni avente la medesima popolazione, ricompresi nella stessa regione dell'amministrazione locale che ha conferito l'incarico;

- ☐ con la carica di componente di organi di indirizzo negli enti di diritto privato in controllo pubblico da parte della regione, nonché di province, comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti o di forme associative tra comuni aventi la medesima popolazione abitanti della stessa regione.

OPPURE

- che sussistono le seguenti cause di inconferibilità e/o incompatibilità ai sensi delle disposizioni sopra richiamate del D.lgs. 39/2013 :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Lo svolgimento di incarichi in una delle situazioni di incompatibilità comporta la decadenza dall'incarico e la risoluzione del relativo contratto, di lavoro subordinato o autonomo, decorso il termine perentorio di 15 giorni dalla contestazione all'interessato dell'insorgere della causa di incompatibilità.

Restano ferme le disposizioni che prevedono il collocamento in aspettativa dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni in caso di incompatibilità.

Il Sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente eventualmente variazioni del contenuto della presente dichiarazione e a rendere, se del caso, una nuova dichiarazione sostitutiva.

In base all'art. 20 D. Lgs. 39/2013, l'interessato deve presentare la dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconferibilità all'atto del conferimento dell'incarico. La presente dichiarazione è condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico.

Nel corso dell'incarico l'interessato presenta annualmente una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di incompatibilità di cui al D. Lgs. 39/2013.

La presente dichiarazione sarà pubblicata nel sito del Comune di Striano (ente che ha conferito l'incarico).

Si ricorda inoltre che, ai sensi dell'art. 20, comma 5, del D. Lgs. 39/2013, ferma ogni altra responsabilità, la dichiarazione mendace, accertata dalla stessa amministrazione, nel rispetto del diritto di difesa e del contraddittorio dell'interessato, comporta la inconferibilità di qualsivoglia incarico di cui al presente decreto per un periodo di 5 anni.

Trattamento dati personali :

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere stato/a informato/a, ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003 n.196 circa il trattamento dei dati personali raccolti, ed in particolare , che tali dati saranno trattati, anche con strumenti informatici . esclusivamente per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa.

Li, 24/02/2020

Firma


