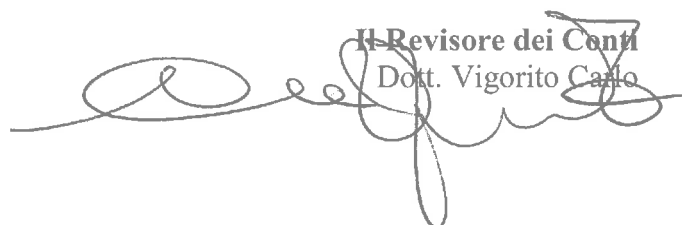




COMUNE DI STRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
Via Samo n. 1 - Striano (NA) Cap. 80040
C. F. 01226000634
TEL. 081/8276202 - FAX 081/8276103
PEC: protocollo@pec.comune.striano.na.it

**VERBALE DEL
REVISORE DEI CONTI
n. 8 del 18/04/2024**

**OGGETTO: PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE:
"ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI."**


Il Revisore dei Conti
Dott. Vigorito Carlo



COMUNE DI STRIANO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Via Sarno n. 1 - Striano (NA) Cap. 80040
C. F. 01226000634
TEL. 081/8276202 - FAX 081/8276103
PEC: protocollo@pec.comune.striano.na.it

Il sottoscritto Revisore dei conti, dott. Carlo Vigorito, nominato con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 26 gennaio 2023, esecutiva ai sensi di legge, ai sensi dell'art. 234 D.Lgs 267/2000 e s.m.i.:

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n.45 del 21/12/2023, è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2024/2026;
- con deliberazione C.C. n.46 del 21/12/2023, è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 09 del 16/02/2024 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026, nel quale sono confluiti il Piano della Performance ed il Piano degli obiettivi;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 16/02/2024 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2024-2026;

VISTA la richiesta di parere, prot. generale 5362/2024 del 16/04/2024, pervenuta tramite posta elettronica, la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale ad oggetto "ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI."

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione intende procedere all'estinzione parziale anticipata del mutuo pos. n. 4448647/00 assunto con la Cassa DD.PP (data concessione 11/07/2007).;
- l'estinzione anticipata è obbligatoria in quanto viene finanziata con la vendita dei beni ex demanio;

ESAMINATO il prospetto elaborato del servizio finanziario dell'Ente, nel quale si evince che il costo complessivo dell'operazione, è pari ad € 90.150,00 interamente a titolo di debito residuo da restituire, oltre a € 6.380,40 per indennizzo estinzione anticipata (presuntivo alla data del 16/04/2024) mediante utilizzo del 10% delle risorse dell'atto di compravendita e mediante l'utilizzo delle risorse stanziare nel bilancio corrente per l'eventuale indennizzo da corrispondere al momento dell'effettiva estinzione anticipata;

Posizione	Data concessione	Importo mutuo	Debito Residuo al 01/07/2024 (al netto di quote capitali differite)	Debito residuo da estinguere (al netto di quote capitali differite)*	Debito/Credito ente (al netto di quote capitali differite)	Indennizzo	Somma da versare (al netto di rate differite, comprensive di quote capitali e quote interessi)
4448647/00	11/07/2007	205.279,88	119.968,84	90.150,00	90.150,00	6.380,40	96.530,40



COMUNE DI STRIANO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Via Sarno n. 1 - Striano (NA) Cap. 80040
C. F. 01226000634
TEL. 081/8276202 - FAX 081/8276103
PEC: protocollo@pec.comune.striano.na.it

CONSIDERATO CHE l'operazione realizzata dall'Ente comporta il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- riduzione dello stock di indebitamento dell'Ente;
- riduzione dell'incidenza sul bilancio dell'Ente della spesa per interessi passivi e per quote di capitale stanziato per l'ammortamento dei mutui;
- diminuzione del tasso di rigidità strutturale del bilancio di previsione dell'Ente, a decorrere dal secondo semestre dell'esercizio 2024, svincolando risorse economiche da finalizzare alla gestione dei servizi e alle spese di funzionamento, ampliando pertanto i margini di manovra economici complessivi sulla spesa corrente;

DATO ATTO del permanere degli equilibri di bilancio, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario ed in particolare degli artt. 162, comma 6 e 193 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011, siccome modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014 e gli allegati principi contabili applicati;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi sulla proposta di deliberazione in parola ex art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

RILEVATO di dover esprimere il presente parere ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e del vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE alla proposta di deliberazione di cui in oggetto, inerente all'estinzione anticipata dei mutui.

Corleto Monforte, 18/04/2024

Il Revisore dei Conti
Dott. Carlo Vigorito