

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI STRIANO

Città Metropolitana di Napoli

Oggetto: Contratto di appalto del servizio di raccolta integrata dei rifiuti solidi urbani e servizi di igiene urbana. Ditta L'igiene Urbana Evolution s.r.l. - Codice Unico Progetto (C.U.P.) n. J27B19000210004 - Codice Identificativo Gara (CIG) n. 86164729A0.

Valore del contratto: 5.129.859,11 (iva esclusa)

Rep. N. 3/2022

L'anno duemila **ventidue** il giorno **11** del mese di **febbraio**, in Striano, presso la sede municipale, in via Sarno n. 1, alle ore **10:40**, avanti a me, Dr.ssa Anna Maria Montuori, Segretario Comunale del Comune di Striano, autorizzata, ai sensi dell'art. 97, comma IV, lett.c), del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., a rogare il presente atto nella forma pubblica amministrativa, si sono personalmente costituiti da una parte:

1. **ing. Rosa Fusco**, nella qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica, Ambiente e Territorio, nata ad [REDACTED], domiciliato per la sua carica presso la Casa Comunale, in rappresentanza e per conto del Comune di Striano (C.F. 01226000634 - P.I. 01254261215), d'ora innanzi per brevità denominato anche "Comune";

2. **Sig. Manfuso Domenico** nato a [REDACTED] [REDACTED] (C.F.: [REDACTED] - P.I. 11277540966) e residente in [REDACTED], nella qualità di legale rappresentante dell'operatore economico **L'igiene Urbana Evolution s.r.l.** P.IVA.

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | 11277540966, con sede legale in Milano (MI) 20124 a via Roberto Lepetit n. | |
| | 8/10 – iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di | |
| | Milano con il n. REA MI-2591418 del 29/05/2020, pec: | |
| | ligieneevolution@legalmail.it , innanzi per brevità denominato anche | |
| | “Appaltatore”. | |
| | Della identità personale e piena capacità giuridica delle parti sopra costituite, | |
| | io Segretario Comunale rogante sono personalmente certa. | |
| | Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare | |
| | all’assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso e mi chiedono di | |
| | ricevere questo atto, ai fini del quale | |
| | | |
| | PREMETTONO | |
| | - che con determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica, | |
| | Ambiente e Territorio DSG 23/2021 del 22/01/2021 è stata indetta | |
| | procedura di gara per l’affidamento dei servizi di raccolta, trasporto | |
| | dei rifiuti urbani e assimilati in forma differenziata, servizi di nettezza | |
| | urbana ed altri connessi e correlati, con il criterio dell’offerta | |
| | economicamente più vantaggiosa; | |
| | - che con determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica, | |
| | Ambiente e Territorio DSG 470/2021 del 24/08/2021 è stato affidato | |
| | il servizio di raccolta, trasporto dei rifiuti urbani e assimilati in forma | |
| | differenziata, servizi di nettezza urbana ed altri servizi correlati, alla | |
| | ditta L’igiene Urbana Evolution srl P.IVA 11277540966 con sede | |
| | legale in via R. Lepetit n. 8/10, Milano (Mi); | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | - che la società L'Igiene Urbana Evolution s.r.l. ha richiesto l'iscrizione nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa presso la Prefettura di Milano come risulta da documentazione trasmessa negli atti di gara; | |
| | - che il Comune procedeva ad acquisire d'ufficio: il documento di verifica di autocertificazione relativa all'iscrizione presso la Camera di Commercio competente, il documento unico di regolarità contributiva regolare (DURC), l'insussistenza di annotazioni riservate, attraverso il sito dell'A.N.A.C., i certificati del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti da reato del Rappresentante Legale e del Preposto alla Gestione Tecnica, come risulta dalla documentazione agli atti dell'UTC servizio Urbanistica, Ambiente e Territorio; | |
| | - che la ditta ha sottoscritto la dichiarazione del protocollo di legalità e la dichiarazione del rispetto del patto di integrità depositato presso l'UTC servizio Urbanistica, Ambiente e Territorio; | |
| | - che è stata richiesta la documentazione antimafia mediante la Banca dati nazionale antimafia (BDNA) prot. N. PR_MIUTG_Ingresso_0221151_20210831 | |
| | Circa la verifica della sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011; | |
| | Il Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistica, Ambiente e Territorio attesta di aver verificato il possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e quelli del Capitolato Speciale d'Appalto nei confronti dell'aggiudicatario. Con | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | la sottoscrizione del presente contratto il Rappresentante legale della | |
| | ditta appaltatrice dichiara sotto la sua responsabilità la sussistenza | |
| | tutt'ora dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti dal D.Lgs. | |
| | 50/2016 e smi e degli altri requisiti richiesti dalla normativa vigente ai | |
| | fini del presente affidamento. | |
| | - che con determina del Responsabile del Servizio Urbanistica ed | |
| | Ambiente DSG 470/2021 del 24/08/2021 veniva altresì disposto | |
| | l'impegno di spesa per il pagamento del corrispettivo alla ditta | |
| | appaltatrice, pari ad € 342.952,38 per l'anno 2021, ad € 1.115.110,56 | |
| | per l'anno 2022, ad € 1.115.110,56 per l'anno 2023, ad € 1.115.110,56 | |
| | per l'anno 2024; ad € 1.115.110,56 per l'anno 2025, ad € 836.332,93 | |
| | per l'anno 2026; | |
| | - che il 28/09/2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna anticipata | |
| | del servizio di Raccolta Integrata dei Rifiuti Solidi Urbani e Servizi di | |
| | Igiene Urbana al fine di dare avvio all'esecuzione del servizio dal | |
| | giorno 01/10/2021; | |
| | - che con determinazione DSG 120/2021 del 30/12/2021 è stata | |
| | disposta l'anticipazione contrattuale come ivi disciplinata alla quale le | |
| | parti come sopra richiamate fanno espresso rinvio; | |
| | - che con determinazione DSG 31/2022 del 18/01/2022 è stato | |
| | approvato lo schema del presente contratto che si va a stipulare; | |
| | - che con nota prot. 1713/2022 del 07/02/2021 l'Appaltatore veniva | |
| | convocato per la stipula del contratto in data odierna; | |
| | Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue: | |
| | | |

Articolo 1. - Premessa

La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2. – Oggetto dell'appalto

L'Appalto ha per oggetto il Servizio di raccolta integrata dei rifiuti solidi urbani e servizi di igiene urbana” del Comune di Striano così come descritti nel Capitolato Speciale di Appalto nonché nell’offerta Tecnica della gara ed in tutti gli altri atti di gara che si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto, seppur non materialmente allegati, con particolare riferimento alle:

- attività che mirano alla riduzione dei rifiuti abbandonati, con particolare riferimento alla fornitura di n° 5 foto - trappole, all’utilizzo di n° 4 guardie ambientali, alle campagne mirate di comunicazione e al riassetto differenziato dei rifiuti abbandonati;
- fornitura di n° 3.500 Mastelli da 25 – 30 lt con TAG;
- Impiego di automezzi nel rispetto dei CAM, di cui almeno il 75% EURO 6;
- Rispetto del servizio di diserbo stradale con 12 interventi annui;
- Rispetto del servizio di lavaggio strade, con frequenza invernale stabilita in 1/7 gg e frequenza estiva stabilita in 12/30 gg in zona Centro e 6/30 gg in zona Periferia;
- Rispetto del servizio di sanificazione, pulizia caditoie;
- Fornitura delle attrezzature descritte nel Capitolato Speciale d’Appalto per migliorare e/o adeguare l’isola ecologica (pesa, sistema di raccolta e smaltimento delle acque per il lavaggio dei contenitori e

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | degli automezzi; pannelli fotovoltaici); | |
| | - Fornitura di tutte le attrezzature proposte in sede di gara; | |
| | - Implementazione del sistema di videosorveglianza nel centro di raccolta; | |
| | - Fornitura del Sistema hardware e software per incentivare gli utenti che conferiranno i rifiuti differenziati presso il Centro Comunale Raccolta; | |
| | - Fornitura di un sistema di pesatura omologato con piattaforma in acciaio inox con dimensioni 100x100 portata 600 Kg; | |
| | - Attivazione dello Info-point (Ecosportello) e del numero verde; | |
| | - Attività di sensibilizzazione; | |
| | Articolo 3. - Durata dell'appalto | |
| | L'Appalto ha durata di 5 anni decorrenti dal 01/10/2021 ovvero fino al 30/09/2026 fatta salva una durata inferiore nel caso in cui venga attivato il servizio di gestione all'interno di Ambiti Territoriali ottimali in conformità al disposto del d.lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e della legge della Regione Campania n. 4/2007, come modificata dalla legge regionale n. 5/2014, con la conseguente cessazione automatica del servizio, da parte della ditta aggiudicataria, all'atto del subingresso del gestore unico di ambito provinciale. | |
| | Alla scadenza del termine indicato dal presente articolo, il contratto si intende risolto di diritto, senza alcuna necessità di disdetta. | |
| | Articolo 4. - Corrispettivo dell'appalto - modalità di pagamento – tracciabilità dei flussi | |
| | | |

Il corrispettivo dell'appalto è liquidato secondo quanto previsto dall'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto ovvero è corrisposto in rate trimestrali posticipate secondo lo scadenziario tributario adottato dall'ente, al netto del ribasso d'asta. Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 5.639.727,55

(cinquemilioneisecotentrentanovemilasettecentoventisette/55) incluso i.v.a.;

L'I.V.A., ai sensi dell'art. 1, comma 629 L. n. 190/2014, é versata dal Comune direttamente all'Erario nei termini e secondo le modalità di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015.

La liquidazione del corrispettivo presuppone l'esatto e corretto adempimento delle obbligazioni di cui al presente contratto e, come disciplinato dall'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto:

L'ammontare delle ammende, determinato con specifico atto (determinazione), ovvero nella determinazione di liquidazione del rateo mensile del canone di appalto, sarà trattenuto sulla prima rata utile di canone mensile in pagamento e, qualora tale rata e le eventuali successive non possano garantire tutto l'importo da trattenere, si darà corso, nei modi di legge, all'incameramento della polizza fideiussoria a garanzia per la corrispondente differenza.

Il corrispettivo dell'appalto è corrisposto in rate posticipate come da Capitolato Speciale d'Appalto, previo controllo contabile e verifica della regolare esecuzione del servizio, in termini di qualità e quantità, effettuata dal direttore dell'esecuzione del contratto e confermata dal Responsabile del Servizio, al netto delle eventuali penalità comminate.

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | Il pagamento è, inoltre, subordinato alla dimostrazione, da parte dell'Appaltatore, della regolarità contributiva DURC (online) dimostrativa dell'avvenuto versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali dovuti per legge e relativi al periodo oggetto del pagamento del corrispettivo. | |
| | È corrisposta altresì l'anticipazione contrattuale ex. art. 35, comma 18, D. Lgs. n. 50/2016 e art. 207 del D.L. n. 34 conv. con l. 17/07/2020 n. 77 secondo quanto disciplinato al successivo art. 8. | |
| | L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e smi. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'appaltatore prende atto dei seguenti codici: Codice Unico Progetto (C.U.P.) n. J27B19000210004 - Codice Identificativo Gara (CIG) n. 86164729A0. | |
| | L'Appaltatore si impegna ad accedere e/o utilizzare, secondo le modalità definite dall'art. 3 della L. 136/2010 apposito conto corrente bancario e/o postale dedicato sul quale far affluire, anche in via non esclusiva, le erogazioni del Comune relative al presente atto e presso il quale verranno effettuati i pagamenti. | |
| | Articolo 5. - Obblighi e responsabilità dell'Appaltatore | |
| | L'appalto viene affidato dal Comune ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena ed assoluta del Capitolato Speciale d'Appalto, dell'Offerta Tecnica della Gara, di tutti gli atti di gara, del Patto di integrità e del protocollo di legalità sottoscritto dal Comune con la Prefettura di Napoli: tali documenti, che le parti dichiarano di conoscere perfettamente, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | presente contratto, con particolare riferimento alle attività specificatamente | |
| | elencate all'art. 2 del presente contratto. In caso di violazione, fatto salvo | |
| | l'ipotesi di incameramento della polizza e/o della risoluzione del contratto, si | |
| | applicano le penalità previste all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto. | |
| | L'Appaltatore è obbligato a sollevare e tenere indenne il Comune da | |
| | qualsivoglia danno diretto ed indiretto che possa derivare dallo svolgimento | |
| | dei servizi oggetto dell'appalto, sollevando il Comune da ogni e qualsiasi | |
| | azione in via giudiziale che stragiudiziale da chiunque instaurata. In | |
| | particolare il Comune è esente da ogni responsabilità derivante da danni | |
| | verso terzi durante le operazioni di trasporto. | |
| | L'appaltatore, inoltre, risponderà interamente per ogni difetto dei mezzi ed | |
| | attrezzature impiegati nell'espletamento dei servizi, nonché dei | |
| | conseguenziali eventuali danni a persone o cose. | |
| | All'uopo l'appaltatore ha prodotto la polizza assicurativa di cui al successivo | |
| | art. 11, ritenuta idonea dal Comune. | |
| | Articolo 6. – Obbligo di continuità dei servizi | |
| | Il servizio oggetto dell'appalto contemplato nel presente capitolato speciale è | |
| | da considerare ad ogni effetto servizio pubblico e costituisce quindi attività di | |
| | pubblico interesse sottoposta alla normativa dettata dal D.lgs. n. 152/2006. | |
| | Il servizio oggetto dell'appalto non potrà essere sospeso o abbandonato salvo | |
| | casi di forza maggiore che, comunque, dovranno essere documentati. | |
| | In caso di astensione dal lavoro per sciopero del personale, l'Appaltatore | |
| | dovrà impegnarsi al rispetto delle norme contenute nella Legge 12/06/1990, | |
| | n. 146 e s.m.i. per l'esercizio dello sciopero nei servizi pubblici essenziali. | |
| | | |

Non sono considerati causa di forza maggiore, gli scioperi del personale direttamente imputabili all'Appaltatore quali, a titolo di esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o il mancato rispetto di quanto disposto dal contratto collettivo nazionale di lavoro. In caso di sciopero, il servizio non garantito deve essere recuperato entro le 24 ore successive dallo stesso.

Articolo 7. - Osservanza dei contratti collettivi

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire i servizi in oggetto sotto l'osservanza piena e inscindibile delle indicazioni fornite dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto e dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Ambiente e Territorio, delle disposizioni tecno-giuridiche di cui agli atti di gara, all'esatta osservanza dei contratti di lavoro e di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia. In particolare l'appaltatore, anche al fine di evitare potenziali disservizi, ha l'obbligo di pagare le retribuzioni ai propri dipendenti mensilmente, senza ritardo.

In caso di inadempimento agli obblighi contributivi e retributivi mensili da parte dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante procederà secondo la disciplina prevista dal Codice dei Contratti.

L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare e far osservare ai propri dipendenti le disposizioni di legge ed i regolamenti in vigore o emanati nel corso del contratto, compreso le disposizioni inerenti la manodopera, il codice di comportamento dei dipendenti, le norme regolamentari e le ordinanze municipali, con particolare riferimento a quelle riguardanti l'igiene e la salute pubblica e il decoro, aventi rapporto diretto con i servizi oggetto dell'appalto.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare le disposizioni emanate dalla A.S.L. territorialmente competente e da ogni altra autorità competente, in ordine alla dotazione di mezzi di protezione sanitaria ed igienica degli operatori e del personale in genere, alle modalità di esercizio dell'attività ed ai necessari controlli sanitari.

L'appaltatore si obbliga, nell'esecuzione del contratto, al pieno rispetto di quanto disposto dal "Codice del comportamento dei dipendenti pubblici" approvato con DPR del 16.4.2013, n. 62, e relative integrazioni apportate dal Comune di Striano. La mancata osservanza delle disposizioni anzidette da parte dell'appaltatore è causa di risoluzione del presente contratto.

Articolo 8. - Divieto di subappalto – di cessione del contratto e di ramo d'azienda

È fatto divieto di subappaltare a terzi tutta o parte delle attività oggetto di affidamento, e di cedere a terzi, in tutto o in parte, (anche mediante cessione di ramo di azienda) il contratto di affidamento e/o i diritti dallo stesso derivanti.

Articolo 9. - Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, in conformità all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto, cauzione definitiva di € 225.589,10 (pari al 4% dell'importo di aggiudicazione ridotto del 2,11 ai sensi dell'art. 103, co. 1, del d.lgs. n. 50/2016, a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa n. 407476292 emessa da Area Broker – Agenzia di direzione in data 13/09/2021 dalla Agenzia COD. 001369 di Milano (Mi), ritenuta idonea dal Comune;

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | La garanzia fideiussoria non può essere svincolata interamente se non ad | |
| | avvenuto e definitivo regolamento di tutte le pendenze tra il Comune e | |
| | l'Appaltatore. | |
| | La cauzione definitiva è progressivamente svincolata a decorrere dal | |
| | raggiungimento di un importo dei servizi eseguiti, attestato mediante stati | |
| | d'avanzamento o analogo documento, pari al 50% dell'importo contrattuale. | |
| | Al raggiungimento dell'importo dei servizi eseguiti di cui al precedente | |
| | periodo, la cauzione è svincolata in ragione del 50% dell'ammontare | |
| | garantito; successivamente si procede allo svincolo progressivo in ragione di | |
| | un 5% dell'iniziale ammontare per ogni ulteriore 10% di importo dei servizi | |
| | eseguiti. | |
| | La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di | |
| | regolare esecuzione del servizio reso dal Responsabile del servizio Ambiente. | |
| | Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune | |
| | ha diritto a rivalersi di propria autorità sulla suddetta cauzione. | |
| | L'Appaltatore deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine prefissato | |
| | dal Comune, qualora questo abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, | |
| | valersi in tutto o in parte di essa; in caso di inottemperanza, la reintegrazione | |
| | si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore. | |
| | Articolo 10. - Anticipazione del prezzo contrattuale | |
| | L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere, ai sensi dell'art. 35, | |
| | comma 18 del D. Lgs. 50/2016, presenterà idonea garanzia fideiussoria, | |
| | secondo quanto disposto dalla determinazione n. 120/2021 del 30/12/2021 | |
| | che le parti dichiarano perfettamente di conoscere e accettare anche se non | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | materialmente allegata. | |
| | L'Appaltatore ha consegnato polizza fideiussoria per l'anticipazione | |
| | contrattuale, art. 35, comma 18 del Codice. Tale garanzia, riferita | |
| | all'anticipazione per l'anno 2022 è stata emessa dall'Agenzia Broker – | |
| | Agenzia di Direzione, polizza n. 407963410 per il valore capitale di € | |
| | 225.812,11. | |
| | Articolo 11. – Polizza assicurativa | |
| | L'Appaltatore ha consegnato polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103, co. 7 | |
| | del D. Lgs. 50/2016 e smi, n. 1/2550/60/157881166 con un massimale di € | |
| | 5.000.000,00 emessa da Agenzia UnipolSai Assicurazioni agenzia di Reggio | |
| | Emilia Grandi Clienti, subagenzia 774, ritenuta idonea dall'ente. | |
| | Articolo 12. - Decadenza – Penalità - Recesso | |
| | Per l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale | |
| | d'Appalto, che non costituiscono causa di decadenza secondo l'art. 32 del | |
| | Capitolato, possono essere applicate le penalità previste dall'art. 17 del | |
| | Capitolato medesimo. | |
| | A parte la fattispecie di cui al precedente articolo 3, il Comune ha diritto di | |
| | recedere dal contratto nei casi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.Lgs. | |
| | 50/2016, nonché di procedere alla risoluzione del contratto nei casi previsti | |
| | dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e per quanto disciplinato dall'art. 31 del | |
| | Capitolato Speciale d'Appalto, ovvero: | |
| | <i>L'Amministrazione appaltante ha diritto di recedere dal</i> | |
| | <i>contratto d'appalto, con effetto immediato e mediante</i> | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | <i>semplice comunicazione scritta da inviarsi all'Appaltatore,</i> | |
| | <i>nei casi di giusta causa, intendendosi per giusta causa, a</i> | |
| | <i>titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:</i> | |
| | <i>o La perdita in capo all'Appaltatore dei requisiti minimi</i> | |
| | <i>richiesti per l'affidamento di forniture ed appalti di servizi</i> | |
| | <i>pubblici e, comunque, di quelli previsti dal bando e dal</i> | |
| | <i>disciplinare di gara;</i> | |
| | <i>o La condanna, con sentenza passata in giudicato, di</i> | |
| | <i>taluno dei componenti dell'organo di amministrazione o</i> | |
| | <i>dell'amministratore delegato dell'Appaltatore per delitti</i> | |
| | <i>contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la</i> | |
| | <i>fede pubblica o il patrimonio, ovvero qualora i medesimi</i> | |
| | <i>siano assoggettati alle misure previste dalla normativa</i> | |
| | <i>antimafia.</i> | |
| | A decorrere dalla data in cui il recesso sarà divenuto esecutivo ed efficace, il | |
| | Gestore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali. In caso di recesso | |
| | dell'Amministrazione appaltante, l'Appaltatore ha diritto al pagamento delle | |
| | prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, rinunciando | |
| | espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di | |
| | natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso | |
| | delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 cod. civ. | |
| | Tra le parti viene altresì prevista, accettata e stabilita la condizione risolutiva | |
| | espressa per cui se dalla informazione antimafia, in corso di acquisizione | |
| | dalla Banca Dati Nazionale Unica dovessero risultare cause ostative, | |
| | | |

l'amministrazione recederà dal presente contratto e troverà applicazione quanto previsto dal secondo periodo dell'art. 92 comma 3 del decreto legislativo n. 159/2011 e smi.

Articolo 13. - Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto tutte le spese, dirette ed indirette, inerenti e conseguenti al contratto, fatta eccezione per l'IVA che è a carico del Comune. In particolare i diritti di rogito pari ad € 9.040 sono stati versati con Bonifico Bancario del 13/01/2021.

Articolo 14. - Registrazione

Il presente contratto è registrato mediante procedura telematica dal Comune entro 20 (venti) giorni dalla data dell'atto.

Ai fini della registrazione si applicano l'imposta fissa di registro nella misura di 200,00 (duecento/00) euro, ai sensi dell'art. 26 d.l. 104/2013 conv. in l. n. 128/2013, e l'imposta di bollo in misura forfettaria di euro 45,00 (quarantacinque/00), ai sensi dell'art. 1 bis 1 allegato A della tariffa, parte prima, al D.P.R. 642/1972.

Articolo 15. - Trattamento dei dati personali

Il Comune, ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del regolamento europeo 679/2016 informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente ai fini dell'esecuzione del presente contratto e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Articolo 16. - Definizione delle controversie

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | Per tutte le controversie derivanti dal presente contratto è competente il | |
| | Tribunale di Torre Annunziata, ferma la facoltà nell'ipotesi di reciproco e | |
| | formale accordo tra le parti di avvalersi di quanto disposto dal Codice | |
| | Appalti. | |
| | Articolo 17. - Allegati al contratto | |
| | Per quanto non previsto dal presente contratto il gestore si impegna a | |
| | rispettare tutti gli obblighi e le garanzie di cui al Bando di gara e al | |
| | Capitolato Speciale d'Appalto e all'Offerta Tecnica ai quali viene fatto | |
| | espreso rinvio. | |
| | Del presente atto io, Segretario Comunale rogante, ho dato lettura alle parti | |
| | che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con | |
| | me. | |
| | Questo atto, che consta di n. 16 fogli singoli di carta resa legale, utilizzati | |
| | ciascuno su una sola facciata, viene sottoscritto, con firma digitale, dalle parti | |
| | nel seguente ordine: | |
| | | |
| | L'Appaltatore – Domenico MANFUSO – [REDACTED] | |
| | Validità firma digitale fino al 15/12/2023 | |
| | Ing. Rosa FUSCO - C.F. [REDACTED] | |
| | Validità firma digitale fino al 03/08/2024 | |
| | Il Segretario – Dott. Anna Maria Montuori - C.F. [REDACTED] | |
| | Validità firma digitale fino al 01/01/2023 | |
| | | |
| | | |
| | | |