

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI STRIANO

Città Metropolitana di Napoli

Oggetto: Contratto di appalto del servizio Car Sharing in via sperimentale sul territorio del Comune di Striano in esecuzione della D.G.C. n. 77 del 03/11/2020 CIG. Z9D2F1B29A

Rep. N. 07/2021

L'anno duemilaventuno il giorno **11** del mese di **Maggio** in Striano, presso la sede municipale, in via Sarno n. 1, alle ore 11:20, avanti a me, Dr.ssa Anna Maria Montuori, Segretario Comunale del Comune di Striano, autorizzata, ai sensi dell'art. 97, comma IV, lett.c), del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., a rogare il presente atto nella forma pubblica amministrativa, si sono personalmente costituiti da una parte:

1. **Arch. Vittorio Celentano**, nella qualità di Responsabile del Servizio LL.PP., P.L., e Urbanistica ed Ambiente, nato a [REDACTED], domiciliato per la sua carica presso la Casa Comunale, in rappresentanza e per conto del Comune di Striano (C.F. 01226000634 - P.I. 01254261215), d'ora innanzi per brevità denominato anche "Comune

2. **Sig. Bartolomeo D'Arienzo** nato a [REDACTED] - [REDACTED] il [REDACTED] (C.F.: [REDACTED] [REDACTED]) e residente in [REDACTED] (Na) in via [REDACTED] nella qualità di legale rappresentante dell'operatore economico **Tecnoauto s.r.l.** P.IVA. 05578431214, con sede in Nola (Na) 80035 in via San Paolo Bel Sito n. 120 d'ora innanzi per brevità denominato anche "Appaltatore".

Della identità personale e piena capacità giuridica delle parti sopra costituite, io Segretario Comunale rogante sono personalmente certa.

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso e mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale

PREMETTONO

- che con delibera di Giunta Comunale n. 77 del 2020, avente ad oggetto *l'Avviso della procedura per la manifestazione di interesse per l'individuazione dei soggetti interessati a svolgere il servizio di Car Sharing in via sperimentale sul territorio comunale*, l'Amministrazione Comunale procedeva alla selezione di un operatore interessato all'attività di Car Sharing, quale servizio di interesse pubblico;

- che, a tal fine, veniva pubblicato, in data 6/11/2020, Avviso Pubblico CIG. **Z9D2F1B29A** – per manifestazione di interesse allo svolgimento del servizio di cui al punto che precede;

- che la società Tecnoauto srl in persona del suo legale rappresentante, tempestivamente e regolarmente prendeva parte alla procedura di selezione in ossequio alle modalità indicate dall'UTC;

- che, all'esito della verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi, pedissequamente elencati nell'Avviso Pubblico e che qui si intendono trascritti, la società Tecnoauto veniva autorizzata all'esercizio del Car Sharing;

- che il Comune ha acquisito d'ufficio:

- documento di verifica di autocertificazione relativa all'iscrizione presso la Camera di

Commercio competente, il documento unico di regolarità contributiva regolare (DURC), l'insussistenza di annotazioni riservate, attraverso il sito dell'A.N.A.C., come risulta dalla documentazione agli atti dell'UTC Servizio Ambiente;

-che la ditta ha autocertificato che dal Casellario Giudiziale e dal Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato non risulta nulla a carico del legale rappresentante e del direttore tecnico;

- che la ditta ha sottoscritto la dichiarazione del protocollo di legalità e la dichiarazione del rispetto del patto di integrità presso l'UTC servizio Ambiente;

- che con determina del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Ambiente **DSG N° 205/2021 del 23/04/2021** veniva altresì disposto l'impegno di spesa per un importo complessivo di Euro 5.000 incluso I.V.A. e veniva approvato lo schema del contratto che si va a stipulare;

-che con nota prot. 6724/2021 del 10/05/2021 l'Appaltatore veniva convocato per la stipula del contratto in data odierna;

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1. (Premessa)

La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2. (Oggetto dell'appalto)

L'Appalto ha per oggetto il Servizio di Car Sharing, da svolgere, in via sperimentale sul territorio del Comune di Striano. Il servizio dovrà essere realizzato in perfetta conformità a quanto richiesto ed indicato nell'Avviso, all'Offerta tecnica ed all'offerta economica, allegati agli atti dell'UTC e che si intendono parte integrante e sostanziale del presente contratto, ai quali le parti espressamente rimandano e dichiarano di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, fatto salvo quanto diversamente disposto ed integrato dagli articoli seguenti.

Articolo 3. (Obbligo a carico dell'aggiudicatario)

Rispetto di tutti gli obblighi previsti nell'Avviso pubblico, ovvero:

1. Il possesso di ogni requisito di cui al punto 3 lettera a) e b) dell'Avviso Pubblico, che si intendono qui nuovamente trascritti.

In particolare, si conviene come, i veicoli impiegati:

- hanno omologazione come veicolo elettrico con adeguati livelli di sicurezza;
 - saranno periodicamente sostituiti, in modo tale da avere mezzi costantemente in linea con gli aggiornamenti tecnologici imposti dalle norme comunitarie in materia di valori limite di emissione di inquinanti e CO₂, con percorrenza chilometriche complessive non superiori a 100.000 km e non dovranno superare i 4 anni dalla data di prima immatricolazione;
 - sono nella disponibilità del gestore del servizio a titolo di locazione senza conducente;
 - hanno una lunghezza di 408 cm e autonomia di almeno 395 km in ciclo omologazione WLTP;
 - saranno riconoscibili mediante logo specifico, sotto indicato;
 - possiedono una copertura assicurativa, per responsabilità civile, con un massimale di almento Euro 6.000.000,00 (seimilioni/00) per i terzi trasportati, oltre a furto, incendio e kasko con eventuale franchigia predeterminate a carico dell'utente;
2. La flotta di veicoli messi a disposizione dalla società Tecnoauto srl, contemporaneamente è di 3 (tre) unità e la società si impegna ad avviare il servizio entro e non oltre 60 giorni dalla data di stipula del presente atto.
 3. La società Tecnoauto si impegna, inoltre, ad assicurare i seguenti standard prestazionali,

- nonché il rispetto dei seguenti obblighi così come richiesto al punto 4 lettera a) b) c) d) e) dell'Avviso Pubblico e punto 5):
- Il servizio sarà assicurato continuativamente per tutti i giorni dell'anno 24 ore su 24 e sarà garantito per un periodo non inferiore a 24 mesi a decorrere dall'inizio del servizio, con la prima messa su strada, se effettuata a scaglioni, entro 60 giorni dalla sottoscrizione della presente;
 - Sarà istituito un servizio di call-center a supporto dell'utenza;
 - Il periodo operativo del servizio, ovvero l'area all'interno della quale sarà possibile utilizzare i veicoli, includerà tutto il territorio comunale;
 - Sarà operativo un servizio di prenotazione da effettuarsi con APP, attraverso la quale il cliente potrà registrarsi, identificare dove e se la vettura è disponibile, prelevare il mezzo e riconsegnarlo nel medesimo luogo;
 - Il servizio sarà accessibile all'utenza in possesso dei requisiti senza nessun elemento di esclusione (fatte salve le norme disciplinari in relazione al regolamento fornito all'atto di iscrizione al servizio);
 - La società attiverà una adeguata azione di informazione nei confronti degli utenti circa le regole di utilizzo, fra le quali quelle relative alla sicurezza stradale, alla velocità, alle modalità consentite di circolazione e sosta, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente;
 - La società ha fornito al Comune di Striano (Na) l'anagrafica dei mezzi che saranno impiegati per il servizio (l'elenco indica, targa, telaio e numero di immatricolazione di 30 auto). In caso di successiva variazione la comunicherà entro 48 H dal verificarsi del fatto;
 - Garantirà la sanificazione secondo normativa vigente, la manutenzione ordinaria e straordinaria e ove occorrente, la sostituzione dei mezzi utilizzati nel servizio;
 - Qualora rappresentante, la Tecnoauto s.r.l. si impegna a rimuovere le cause di malfunzionamento entro 10 gg dalla segnalazione;
 - Provvederà al ritiro, a propria cura e spese, dei mezzi impiegati nel servizio, in caso di revoca del provvedimento autorizzativo o alla scadenza dello stesso;
 - I corrispettivi di utilizzo previsti saranno omnicomprensivi, ovvero includeranno tutti i costi id esercizio del veicolo (ricarica elettrica, manutenzione, riparazione sanificazione Covid 19 secondo la normativa vigente, uso di lubrificanti, pneumatici, e tutto quanto necessita al buon funzionamento in sicurezza dell'autoveicolo);
 - Con cadenza almeno annuale, saranno effettuate indagini per rilevare il livello di soddisfazione del cliente "customer satisfaction" e numero di iscritti alla APP e, dunque, possibili utilizzatori del servizio, concordando con l'Ufficio Ambiente del Comune di Striano le metodologie e i risultati finali. L'utilizzo, da parte della Città, dei dati e risultati ricevuti, sarà libero e gratuito;
4. La Tecnoauto srl potrà prevedere offerte, sconti, promozioni, da effettuarsi durante l'anno e/o in presenza di taluni eventi e/o festività;
5. La Tecnoauto srl, oltre quanto stabilito al punto 7, si impegna a fornire i seguenti indicatori di "Soddisfazione del Cliente";
- Mettere a disposizione del Committente, con cadenza mensile, in forma anonima:
 - o I dati relativi alle singole corse effettuate inclusa data, ora, tipo di mezzo, coordinata del punto di partenza e di arrivo, traccia del percorso senza ambiguità;
 - o I dati aggregati relativi al numero di corse effettuate, valori medi di durata, lunghezza, costo;
 - o I dati relativi al numero di utenti iscritti al servizio o al numero di abbonamenti attivi.

Con cadenza annuale la Tecnoauto s.r.l. effettuerà un'indagine per rilevare il livello di soddisfazione del cliente il cui risultato sarà comunicato al Comune ogni sei mesi dall'avvio del servizio. L'indagine sarà rivolta anche ai non utenti. L'indagine studierà:

1. Per gli utenti:

- La motivazione per l'iscrizione al servizio, la frequenza di utilizzo del servizio, il numero di operatori a cui si è iscritti, le intermodalità del servizio verso altre forme di mobilità presenti nel Comune di Striano, le persone interessate allo spostamento, la soddisfazione del servizio, secondo attributi qualitativi (pulizia e manutenzione dei mezzi; facilità di reperimento dei mezzi; chiarezza tariffe e facilità di utilizzo del servizio etc.), le aree di miglioramento del servizio.

2. Per i non utenti:

- I chilometri annualmente percorsi con mezzi privati, la sostituibilità dei mezzi privati con modalità di trasporto alternative, la presenza di abbonamenti al trasporto pubblico nel nucleo familiare, la conoscenza dei servizi di Car Sharing, le condizioni necessarie per procedere all'iscrizione al servizio di Car Sharing, la percezione nei confronti degli operatori presenti.

La definizione del campione da indagare (struttura e quantificazione) sarà concordata con il Comune di Striano in modo da ottenere risultati statisticamente attendibili per indagini di qualità percepita. I risultati dell'indagine saranno consegnati in formato elettronico all'Amministrazione Comunale attraverso una relazione in formato pdf assieme ai *dataset* contenenti tutte le risposte ottenute dagli intervistati.

Articolo 4. (Obblighi e responsabilità dell'appaltatore)

Rispetto di tutti gli obblighi previsti nell'Avviso Pubblico, ovvero:

1. L'Amministrazione Comunale si impegna ad acquistare ed utilizzare Euro 2.500,00 di noleggi su base annua e un numero di parcheggi dedicati pari al numero di vetture ad esso destinate. Dette spese, in via esemplificativa, saranno assorbite dalle minori spese derivanti dal risparmio del carburante, di assicurazione auto, di manutenzione auto;
2. L'Amministrazione Comunale che ha inteso promuovere il servizio pubblico di Car Sharing nel suo territorio, si impegna a garantire l'autorizzazione alla Tecnoauto s.r.l. – per un periodo sperimentale di anni 2. Al termine del periodo indicato dall'avviso del servizio, previa verifica sulla qualità delle prestazioni erogate, l'eventuale rinnovo sarà concordato dalle parti almeno 90 giorni prima della scadenza del biennio. Ferma la possibilità da parte di entrambi i contraenti, di apportare modifiche alle disposizioni in vigore e/o introdurre nuove condizioni;
3. L'Amministrazione Comunale garantisce l'accesso, a titolo gratuito, nelle zone ZTL che verranno eventualmente attivate e garantisce il parcheggio a titolo gratuito in tutte le aree comunali.

Articolo 5. (Durata dell'appalto)

Il presente contratto decorre dalla data di sottoscrizione del contratto per un periodo di 2 anni.

Il Comune di Striano ha facoltà di prorogare la durata del contratto secondo le disposizioni di legge, come previsto nell'Avviso pubblico.

Articolo 6. (Corrispettivo dell'appalto e modalità di pagamento)

L'Amministrazione Comunale si impegna ad acquistare ed utilizzare Euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00) di noleggi su base annua ed a mettere a disposizione un numero di parcheggi dedicati pari al numero di vetture ad esso destinate.

Dette spese, in via esemplificativa, saranno assorbite dalle minori spese derivanti dal risparmio del carburante, di assicurazione auto, di manutenzione auto.

Il corrispettivo dell'appalto è corrisposto in una soluzione annuale.

Il pagamento è, inoltre, subordinato alla dimostrazione, da parte dell'Appaltatore, della regolarità contributiva DURC (online) dimostrativa dell'avvenuto versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali dovuti per legge e relativi al periodo oggetto del pagamento del corrispettivo.

È stato autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo il Sig. Bartolomeo D'Arienzo sul conto corrente IBAN IT09W0200840023000400532207.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi

precedenti dove essere tempestivamente notificata dall'Aggiudicatario al Comune il quale è sollevato da ogni responsabilità.

Articolo 7. (Risoluzione, clausola risolutiva espressa, diritto di recesso)

In caso di inadempimento alle obbligazioni contrattuali trova applicazione l'art.1453 del Codice Civile. Le parti concordano che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del c.c., il contratto si intenderà risolto di diritto, previa comunicazione da parte del "Comune" mediante PEC/Raccomandata A.R., senza che ciò determini a suo carico alcuno obbligo di risarcimento danni, nel caso di mancato rispetto degli standard minimi prestazionali, e/o di solo uno degli adempimenti previsti all'Art. 3 – Obblighi a carico dell'Aggiudicatario", del presente atto.

Il Comune di Striano si riserva la facoltà di revocare in via di autotutela il presente contratto, nelle ipotesi di accertata insussistenza dei requisiti indicati o perdita successiva degli stessi.

Articolo 8. (Penali)

L'Amministrazione Comunale applicherà eventuali penali alla Tecnoauto s.r.l. in caso di:

- mancata messa a disposizione e/o inoltro dei dati statistici (Euro 200,00 per ogni violazione);
- mancato rispetto di ogni singola prescrizione ambientale degli autoveicoli (Euro 400,00 per ogni veicolo).

Articolo 9. (Cessione del contratto – subappalto)

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016. Non è ammesso il subappalto.

Articolo 10. (Documenti che fanno parte del contratto – agli atti dell'UTC)

Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto i seguenti documenti allegati agli atti dell'UTC:

- l'Avviso Pubblico;
- l'offerta economica e l'offerta tecnica dell'Aggiudicatario formulate in sede di gara.
- Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione
- polizze assicurative;
- elenco delle targhe dei veicoli;
- sottoscrizione protocollo di legalità;
- sottoscrizione patto di integrità.

Articolo 11. (Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, in conformità all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto, cauzione definitiva di € 250,00 (pari al 10% dell'importo di aggiudicazione ridotto del 50% ai sensi dell'art. 103, co. 1, del d.lgs. n. 50/2016), a mezzo bonifico del 11/05/2021 N.CRO 1503135300303268484002140020IT.

La garanzia fideiussoria non può essere svincolata interamente se non ad avvenuto e definitivo regolamento di tutte le pendenze tra il Comune e l'Appaltatore.

La cauzione definitiva è progressivamente svincolata a decorrere dal raggiungimento di un importo dei servizi eseguiti, attestato mediante stati d'avanzamento o analogo documento, pari al 50% dell'importo contrattuale.

Al raggiungimento dell'importo dei servizi eseguiti di cui al precedente periodo, la cauzione è svincolata in ragione del 50% dell'ammontare garantito; successivamente si procede allo svincolo progressivo in ragione di un 5% dell'iniziale ammontare per ogni ulteriore 10% di importo dei servizi eseguiti.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune ha diritto a rivalersi di

propria autorità sulla suddetta cauzione.

L'Appaltatore deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine prefissato dal Comune, qualora questo abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

Articolo 12. (Spese)

Sono a completo ed esclusivo carico dell'aggiudicatario le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, comprese quelle di bollo, di copia, e i diritti di segreteria e rogito.

Articolo 13. (Codice dei contratti pubblici)

Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale.

Articolo 14. (Domicilio legale)

Per tutti gli effetti del presente contratto l'aggiudicatario elegge domicilio presso la sede legale della società a responsabilità limitata Tecnoauto, via San Paolo Bel Sito, 120 – 80035 Nola (Na) pec: tecnoautosrl458@pec.it ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

Articolo 15. (Trattamento dei dati personali)

Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ad adempimenti connessi col rapporto di concessione (D. Lgs. n. 196/2003).

Articolo 16. (Registrazione)

Il presente contratto è registrato mediante procedura telematica dal Comune entro 20 (venti) giorni dalla data dell'atto.

Ai fini della registrazione si applicano l'imposta fissa di registro nella misura di 200,00 (duecento/00) euro, ai sensi dell'art. 26 d.l. 104/2013 conv. in l. n. 128/2013, e l'imposta di bollo in misura forfettaria di euro 32,00 (trentadue/00), ai sensi dell'art. 1 bis 1 allegato A della tariffa, parte prima, al D.P.R. 642/1972.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Questo atto, che consta di n. 5 fogli singoli di carta resa legale, utilizzati ciascuno su una sola facciata, viene sottoscritto, con firma digitale, dalle parti nel seguente ordine:

L'Appaltatore – D'Arienzo Bartolomeo - C.F. [REDACTED]

Validità firma digitale fino al 27/05/2022

arch. Vittorio CELENTANO - C.F. [REDACTED]

Validità firma digitale fino al 12/06/2021

Il Segretario Comunale – dott. Anna Maria Montuori - C.F. [REDACTED]

Validità firma digitale fino al 01/01/2023