



N° PAP-00386-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 20/04/2026 al 05/05/2026

L'incaricato della pubblicazione  
GUGLIELMO FRIZZI

# Comune di Striano

Provincia di Napoli

## SERVIZIO MANUTENZIONE, AMBIENTE E PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE RCG N° 265/2026 DEL 17/04/2026**

N° DetSet 33/2026 del 17/04/2026

**Responsabile Settore: GERARDO TEDESCO**

Istruttore proponente: EMANUELE CASTALDO

**OGGETTO: "Servizio di manutenzione impianti antincendio ed estintori dell'Edificio Comunale, Scuole e di n° 2 Scuolabus del Comune di Striano" - LIQUIDAZIONE FATTURA - società REALVALLE S.R.L.**

**CIG: B22D8853B8**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 265/2026, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Striano, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO MANUTENZIONE, AMBIENTE E PATRIMONIO

**RICHIAMATO** il decreto sindacale **n. 7 del 17/02/2026**, di nomina dello scrivente quale titolare delle funzioni di *Elevata Qualificazione* relative al Servizio Lavori Pubblici con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari.

**DATO ATTO CHE** con deliberazione di C.C. n. 36 del 30.12.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione per le annualità 2026-2028;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n.4 del 19 gennaio 2026 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2026-2028.

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 16 febbraio 2026 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028, nel quale sono confluiti il Piano della Performance ed il Piano degli obiettivi.

**DATO ATTO CHE** con la sottoscrizione della presente determinazione, lo scrivente Responsabile nonché l'istruttore proponente dichiarano espressamente che non sussiste, nel caso di specie, obbligo di astensione, non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi della normativa vigente in materia ed ai sensi del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza di questo Ente, confluito nel Piano Integrato di attività ed organizzazione (PIAO) e approvato con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 16.02.2026.

### PREMESSO

Che l'Ente ha ravvisato la necessità di effettuare la periodica manutenzione degli impianti antincendio e degli estintori ubicati negli edifici comunali (Casa comunale, Centro sociale e scuole), nel pieno rispetto delle misure di sicurezza antincendio, al fine di assicurare il corretto funzionamento degli stessi in caso di necessità;

che con trattativa diretta **R.D.O. n. 4457320 del 20/6/2024**, la società "**REALVALLE S.R.L.**", con sede in Sarno (SA) alla via Piave n. 3 - 84087, invitata attraverso piattaforma digitale MePa, in possesso dei requisiti necessari di carattere generale ed economico-finanziari, nonché di documentate esperienze pregresse, ha presentato regolare offerta economica, considerata congrua e conveniente per l'Ente nonché in linea con i prezzi di mercato;

che, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, è stato acquisito, ai sensi della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, aventi n. **B22D8853B8**;

che con determina **RCG N° 568/2024 DEL 31/07/2024**, successivamente alla aggiudicazione definitiva conclusa su MePa, si provvedeva a contrarre affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, comma 1 lettera b), con la società "**REALVALLE s.r.l.**", con sede legale in Sarno (SA) alla via Piave n. 3 - 8408, per il "Servizio di manutenzione impianti antincendio ed estintori dell'Edificio Comunale, Scuole e di n° 2 Scuolabus del Comune di Striano";

che con medesima determina RCG N° 568/2024 DEL 31/07/2024 veniva impegnata la somma complessiva di **€ 8.641,26** sui capitoli del bilancio comunale come di seguito:

- sul Capitolo 3605.01 – MTP 08.01.02 - Imp. 847/2024;

**RICHIAMATA** la fattura di consegna emesso dalla società esecutrice della manutenzione in oggetto, n. 291 del 30/12/2024 inoltrata al protocollo n. 109/2025 del 03/01/2025 dell'Ente in allegato alla fattura elettronica, riportante la descrizione dettagliata sulle operazioni di manutenzione effettuate nel **primo semestre**;

**VERIFICATO** che la manutenzione degli estintori è stata espletata secondo le modalità ed i tempi debitamente pattuiti;

**VISTA** la **fattura elettronica n. 161/2025 del 31/07/2025**, della società REALVALLE s.r.l. inoltrata al protocollo di questo Ente in data 03/09/2025 al n. 12895/2025 dell'importo di € **3.711,24** di cui € 3.042,00 per i lavori ed € 669,24 di IVA (22%);

#### **VERIFICATA**

- la regolarità contributiva della società creditrice, attraverso il DURC con prot. **INAIL\_53237562** e validità fino al **08/07/2026**;

- la regolare iscrizione presso la C.C.I.A.A. di Salerno attraverso il documento di **verifica n. P V9475104 del 17/04/2026** della società REALVALLE s.r.l. e dal quale si evince che relativamente ad essa non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa.

#### **VISTI**

la L. 241/1990 e s.m.i.;

la L. 136/2010;

il D.lgs. 267/2000;

il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**RITENUTO**, di dover provvedere in merito, per quanto esposto in premessa che qui si intende integralmente riportato:

#### **D E T E R M I N A**

**DI LIQUIDARE** in favore della società **REALVALLE s.r.l.**, con sede legale in Sarno (SA) alla via Piave n. 3 - 8408, **l'importo complessivo di € 3.711,24** di cui € 3.042,00 per i lavori ed € 669,24 di IVA (22%) di cui alla seguente fattura:

- **Fattura n. 161/2025 del 31/07/2025** (prot. n. 12895/2025 del 03/09/2025)

**DI IMPUTARE** la spesa al seguente capitolo del bilancio comunale:

- **Capitolo 3605.01 - MTP 08.01.02 - Imp. 847/2024;**

#### **DI DARE ATTO**

che il Responsabile unico del procedimento (RUP), è l'architetto Vittorio Celentano, dirigente del Servizio Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Striano;

che ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, a cura dell'ufficio CED, in "Amministrazione trasparente" sezione "Provvedimenti dei Dirigenti" e "Bandi e Contratti", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

**DI ATTESTARE** la regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147 bis. Del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'Ufficio di Segreteria e all'Ufficio Ragioneria, per gli adempimenti consequenziali di competenza.

**Il Responsabile del servizio Manutenzione, Ambiente e Patrimonio**

**Geom. Gerardo Tedesco**

# FATTURA ELETTRONICA

## Dati relativi alla trasmissione

- Identificativo del trasmittente: IT03336420967
- Progressivo di invio: 0048939902
- Formato Trasmissione: FPA12
- Codice Amministrazione destinataria: UF4U1P

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT06008430651
- Codice fiscale: 06008430651
- Denominazione: REALVALLE S.R.L.
- Regime fiscale: RF01 (ordinario)

### Dati della sede

- Indirizzo: VIA PIAVE 3
- CAP: 84087
- Comune: SARNO
- Provincia: SA
- Nazione: IT

### Dati di iscrizione nel registro delle imprese

- Provincia Ufficio Registro Imprese: SA
- Numero di iscrizione: 490325
- Capitale sociale: 2500.00
- Numero soci: SM (più soci)
- Stato di liquidazione: LN (non in liquidazione)

## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01226000634
- Codice Fiscale: 01226000634
- Denominazione: COMUNE DI STRIANO

### Dati della sede

- Indirizzo: VIA MUNICIPIO 1
- CAP: 80040
- Comune: STRIANO

- Provincia: NA
- Nazione: IT

## Dati del terzo intermediario soggetto emittente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT03336420967
- Codice Fiscale: 03336420967
- Denominazione: Datev Koinos Srl

## Soggetto emittente la fattura

- Soggetto emittente: TZ (terzo)

### Dati generali del documento

- Tipologia documento: TD01 (fattura)
- Valuta importi: EUR
- Data documento: 2025-07-31 (31 Luglio 2025)
- Numero documento: 161
- Importo totale documento: 3711.24

### Dati della convenzione

- Identificativo convenzione: TRATT. 4457320
- Codice Identificativo Gara (CIG): B22D8853B8

### Dati relativi al trasporto

#### Altri dati

- Numero colli trasportati: 1
- Unità di misura del peso merce: KG
- Peso lordo: 0.00
- Peso netto: 0.00

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

#### Nr. linea: 1

- Descrizione bene/servizio: SEDE COMUNALE 2° SEM 2024:
- Quantità: 1.00000000
- Unità di misura: NR
- Valore unitario: 350.00000000
- Sconto/Maggiorazione Tipo: SC (sconto) Percentuale (%): 10.00
- Valore totale: 315.00000000
- IVA (%): 22.00

#### Nr. linea: 2

- Descrizione bene/servizio: CENTRO SOCIALE 2° SEM 2024:
- Quantità: 1.00000000
- Unità di misura: NR
- Valore unitario: 450.00000000
- **Sconto/Maggiorazione**Tipo: SC (sconto)Percentuale (%): 10.00
- Valore totale: 405.00000000
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 3**

- Descrizione bene/servizio: SCUOLA VIA MONTE 2° SEM 2024:
- Quantità: 1.00000000
- Unità di misura: NR
- Valore unitario: 950.00000000
- **Sconto/Maggiorazione**Tipo: SC (sconto)Percentuale (%): 10.00
- Valore totale: 855.00000000
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 4**

- Descrizione bene/servizio: SCUOLA P.ZZA D'ANNA 2° SEM 2024
- Quantità: 1.00000000
- Unità di misura: NR
- Valore unitario: 230.00000000
- **Sconto/Maggiorazione**Tipo: SC (sconto)Percentuale (%): 10.00
- Valore totale: 207.00000000
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 5**

- Descrizione bene/servizio: SCUOLA VIA RISORGIMENTO 2° SEM 2024
- Quantità: 1.00000000
- Unità di misura: NR
- Valore unitario: 350.00000000
- **Sconto/Maggiorazione**Tipo: SC (sconto)Percentuale (%): 10.00
- Valore totale: 315.00000000
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 6**

- Descrizione bene/servizio: SCUOLA PARCO VERDE 2° SEM 2024
- Quantità: 1.00000000
- Unità di misura: NR
- Valore unitario: 1050.00000000
- **Sconto/Maggiorazione**Tipo: SC (sconto)Percentuale (%): 10.00
- Valore totale: 945.00000000
- IVA (%): 22.00

Nr. linea: 7

- Descrizione bene/servizio: AUTOBUS 2° SEM 2024
- Quantità: 1.00000000
- Unità di misura: NR
- Valore unitario: 12.00000000
- Sconto/Maggiorazione Tipo: SC (sconto) Percentuale (%): 100.00
- Valore totale: 0.00000000
- IVA (%): 22.00

### Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

- Aliquota IVA (%): 22.00
- Totale imponibile/importo: 3042.00
- Totale imposta: 669.24
- Esigibilità IVA: S (scissione dei pagamenti)

### Dati relativi al pagamento

- Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)
- **Dettaglio pagamento**
  - Modalità: MP05 (bonifico)
  - Data scadenza pagamento: 2025-09-30 (30 Settembre 2025)
  - Importo: 3042.00
  - Istituto finanziario: INTESA SANPAOLO SPA SCAFATI
  - Codice IBAN: IT78O0306976495100000007524

### Dati relativi agli allegati

- Nome dell'allegato: Fattura\_161.pdf
- Formato: pdf

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 33/2026 del 17/04/2026, avente oggetto:

“Servizio di manutenzione impianti antincendio ed estintori dell’Edificio Comunale, Scuole e di n° 2 Scuolabus del Comune di Striano” – LIQUIDAZIONE FATTURA - società REALVALLE S.R.L.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art.	N. Imp.	Anno	N. Liq.	Anno Liq.
REALVALLE S.R.L.	Manutenzione impianti antincendio ed estintori comunali	€ 3.711,24	08	01	02		3605,0		847	2024	.	2026

**Totale Importo: € 3.711,24**

*Parere Liquidazione: vista la determinazione in oggetto, si attesta di aver eseguito i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul presente atto ai sensi dell’art. 184 del TUEL 267/2000; e di aver verificato la disponibilità sull’impegno riportato nel prospetto.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*