



N° PAP-00377-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 16/04/2026 al 01/05/2026

L'incaricato della pubblicazione
GIOVANNI PACIELLO

Comune di Striano

Provincia di Napoli

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE RCG N° 258/2026 DEL 15/04/2026

N° DetSet 66/2026 del 15/04/2026

Responsabile Settore: DONATO COPPOLA

Istruttore proponente: DONATO COPPOLA

OGGETTO: Lavori di "Recupero e rifunionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano"- APPROVAZIONE 3° SAL - LIQUIDAZIONE ditta CM FUTUR 2021

CIG: A03D01B2CC

CUP: J58C22000040001

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 258/2026, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Striano, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - ARTICOLO 1, COMMA 534, DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234, RECANTE “BILANCIO DI PREVISIONE DELLO STATO PER L'ANNO FINANZIARIO 2022 BILANCIO PLURIENNALE PER IL TRIENNIO 2022-2024” - M5C2 INVESTIMENTO 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE – ANNUALITÀ 2022 - Lavori di “Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano”- CUP J58C22000040001 - CIG A03D01B2CC

APPROVAZIONE 3° SAL – LIQUIDAZIONE FATTURA 3° SAL ditta CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

VISTO l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, disciplinante gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 10 del 01/04/2026, di nomina dello scrivente quale titolare della posizione organizzativa relativa al Servizio LL.PP. con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari.

DATO ATTO che con le deliberazioni di C.C. n. 35 e 36 del 30.12.2025 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 e il Bilancio di previsione per le annualità 2026-2028;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 04 del 19 gennaio 2026 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione provvisorio per il periodo 2026-2028;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 16 febbraio 2026 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028, nel quale sono confluiti il Piano della Performance ed il Piano degli obiettivi

DATO ATTO che con la sottoscrizione della presente determina, lo scrivente dichiara espressamente che non sussiste, nel caso di specie, obbligo di astensione, non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto di interessi ai sensi della normativa vigente in materia e alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 16 febbraio 2026;

PREMESSO che l'art. 30 del D.lgs. 20 agosto 2000 n. 267 consente ai Comuni di stipulare tra loro apposite convenzioni al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati;

che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, ai commi 534-542, prevede contributi per investimenti nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l'anno 2022, “al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”

che l'ammissione ai contributi è prevista in favore dei Comuni alle seguenti condizioni:

- a) possono accedere a tale fondo anche i Comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000,00 di euro;

- b) la domanda è presentata dal Comune capofila, individuato in apposito accordo tra le Amministrazioni, entro il termine del 31 marzo 2022;
- c) l'ammontare del contributo attribuibile a ciascun Comune è determinato con decreto del Ministero dell'Interno, da adottarsi entro il 30 giugno 2022;

che quest'Amministrazione Comunale ha inteso svolgere in associazione con il limitrofo Comune di San Gennaro Vesuviano, tutte le attività finalizzate all'elaborazione di una proposta progettuale unitaria e condivisa, avente come obiettivo la realizzazione di interventi volti alla manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree e strutture edilizie pubbliche per finalità di interesse pubblico e al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;

che le **Amministrazioni Comunali di San Gennaro Vesuviano e Striano**, interessate a partecipare ad un comune percorso di rigenerazione, valorizzazione e sviluppo dei propri contesti urbani e periurbani con la proposta progettuale denominata **"PAESI IN DIVENIRE"**, con **Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 18/03/2022**, approvavano lo schema di convenzione ex art. 30 TUEL regolante i rapporti tra il Comune di San Gennaro Vesuviano e Striano indicando quale ruolo di Ente Capofila il Comune di Striano;

che successivamente è stata sottoscritta la convenzione, ex art. 30 TUEL, regolante i rapporti tra il Comune di San Gennaro Vesuviano e Striano;

che l'Amministrazione Comunale, con **Delibera di G.C. n. 52/2022 del 26/04/2022**, al fine di favorire fenomeni di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado urbano, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, ha approvato tra altri, **per il Comune di San Gennaro Vesuviano** il seguente progetto di studio di fattibilità:

- **"Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano" - CUP J58C22000040001 - CUI N. I01226000634202200003;**

che il suddetto intervento è stato inserito nel Programma triennale dei Lavori pubblici **2022-2024 del Comune di Striano** per un importo di €1.543.007,34;

che con **Decreto del Capo Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno** di concerto con il Capo Dipartimento della Ragioneria dello Stato del Ministero dell'Economia **del 19/10/2022**, il Comune di Striano risultava beneficiario del contributo relativo ai suddetti interventi richiesti:

che **delibera di Giunta Comunale nr. 52/2022 del 26/04/2022** è stato individuato, quale Responsabile unico del procedimento (RUP), l'architetto Vittorio Celentano, responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Striano;

che con **Determina a contrarre del Responsabile del Servizio tecnico LL.PP., RCG N° 345/2023 del 15/05/2023**, a seguito di trattativa diretta tramite Portale della Città Metropolitana di Napoli, è stato affidato il servizio di "progettazione esecutiva e direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" dell'intervento di "Realizzazione di un "Centro sociale Polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano", all'ing. **Andrea Valeria Timpani in qualità di titolare unico della società di Ingegneria "Progetto PSC s.r.l." con sede in Castelvetro di Modena (MO) alla via del Lavoro 5 ;**

che con **prot. n. 16165/2023 del 20/11/2023 e prot. 17074/2023 del 07/12/2023, il tecnico incaricato**, come sopra generalizzato, provvedeva ad **inoltrare** al Comune il **progetto definitivo/esecutivo**, sensi dell'art. 41, del D.Lgs. 36/2023 e del combinato Allegato I.7, dell'intervento dei lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano";

che in data **12/12/2023 con prot. 17218 del 12/12/2023 veniva sottoscritto il verbale di verifica preventiva della progettazione definitiva/esecutiva** a firma del legale rappresentante della Società d'Ingegneria incaricata, "IDS&CO" S.r.l., nonché **il verbale di validazione prot. 17232 del 12/12/2023** sottoscritto dal RUP Arch. Vittorio

Celentano, redatto ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7;

che con Delibera di Giunta Comunale n. 142/2023 del 12/12/2023, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di *“Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano”*;

che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. RCG N° 871/2023 del 12/12/2023 veniva **indetta la gara di appalto mediante procedura “aperta”**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 71 e 108 del Decreto Legislativo n°36/2023, per l'affidamento dei lavori di *“Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano”*, espletatasi mediante la Centrale Unica di Committenza “Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area nolana Scpa”;

che il responsabile del CUC, Centrale Unica di Committenza “Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area nolana Scpa”, **con disposizione nr. 29 del 13.01.2024, Prot.G. 0002887/2024 del 01/02/2024, approvava**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, **la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori in oggetto a favore dell'impresa CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO** con sede in SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE) Via Brindisi n. 24, **con l'impresa ausiliaria ANACLETO LONGO S.R.L.** con sede legale in POGGIARDO (Prov. LECCE) Via SANTA CATERINA DA SIENA, 5;

che con nota Prot. G. 0002887/2024 del 01/02/2024, assunta al **prot. generale dell'Ente con il n. 1709/2024 del 01/02/2024**, il Rdp della Centrale Unica di Committenza “Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area nolana Scpa” **provvedeva a comunicare l'esito della verifica circa il possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico organizzativi, dichiarati in sede di gara**, dall'operatore economico **“CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO”** e dall'ausiliaria **“ANACLETO LONGO S.R.L.”** con esito positivo;

che con Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico LL.PP. e della Polizia Locale RCG N° 31/2024 del 16/01/2024 ed RCG N° 110/2024 del 01/02/2024, veniva disposta l'aggiudicazione, in favore dell'operatore economico **“CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO”**, con sede legale in San Cipriano di Aversa (CE) alla via Brindisi n. 24, con l'ausiliaria **“ANACLETO LONGO S.R.L.”** con sede legale in POGGIARDO (Prov. LECCE) Via SANTA CATERINA DA SIENA, **con un ribasso di aggiudicazione del 34,842 %** sul prezzo a base d'asta e per un corrispettivo di **€ 767.275,84 oltre IVA**, giusta proposta di aggiudicazione Prt.G 0001334/24 del 13.01.2024 (disposizione n. 29 del 13/01/2024 e disposizione nr. 51 del 01/02/2024) da parte della C.U.C. “Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area nolana Scpa”;

che veniva acquisito ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, avente **n. A03D01B2CC**

che veniva sottoscritto il contratto di appalto ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 **in data 07/03/2024 Rep 03/2024** e che ad oggi i lavori sono regolarmente in corso;

che con **Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico LL.PP. e della Polizia Locale RCG N° 424/2024 del 30/05/2024, è stata liquidata la fattura elettronica nr. 14/2024 del 24/05/2024 assunta al prot. 7332/2024 del 24/05/2024** emessa a favore della ditta **“CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO”**, con sede legale in San Cipriano di Aversa (CE) alla via Brindisi n. 24, **ai fini della corresponsione dell'anticipazione** ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.lgs. 36/2023, dell'importo € 153.455,17 ed oltre € 15.345,52 per IVA al 10 %, per un totale di € 168.800,69 IVA compresa;

che il D.L., nella persona Ing. Francesco Leone, quale Direttore Tecnico della società di Ingegneria “Progetto PSC S.r.l. incaricata per l'esecuzione della Direzione Lavori, durante il corso dei lavori, riscontrava e rappresentava, il verificarsi di problematiche, imprevedibili in fase di progetto, relative l'effettiva stratigrafia dei componenti presenti all'estradosso dei tegoli di copertura del corpo di fabbrica.

che, il Responsabile del Servizio LL.PP., Arch. Vittorio Celentano, prendendo atto di quanto attestato dal D.L., invitava il tecnico di **procedere alla redazione della variante in corso d'opera, previa la verifica della sua fattibilità**, con particolare attenzione alla Normativa vigente, al Quadro Economico approvato e soprattutto ad eventuali limiti previsti nel Decreto sulla Rigenerazione urbano e/o nel Decreto di finanziamento;

che il Direttore dei Lavori inoltrava, **con Prot. 16137/2024 del 14/11/2024**, la Perizia Suppletiva di Variante dei lavori in oggetto, da cui emerge la necessità di approvare detta perizia di variante in corso d'opera al fine di fronteggiare la circostanza imprevista riscontrata in cantiere durante l'esecuzione dei lavori;

che con **Determina del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP., RCG N° 825/2024 del 21/11/2024**:

- a) veniva approvata la perizia di variante e suppletiva;
- b) venivano affidati agli stessi patti e condizioni del contratto principale, **rep. n. 03/2024 del 07/03/2024**, i lavori in variante e suppletivi dell'intervento di "Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano" per l'importo complessivo di € 39.238,08 (euro trentanovemiladuecentotrentotto/08) compreso oneri per la sicurezza ed oltre IVA al 10%, all'operatore economico, CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO, impresa individuale con sede in Via Brindisi n. 24 – 81036 San Cipriano D'Aversa (CE), Partita IVA 04562580615, che ha confermato il ribasso del 34,842%, offerto in sede di contratto principale;

che in data **22/01/2025** è stato sottoscritto il **contratto aggiuntivo per i maggiori lavori** afferenti alla perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita In San Gennaro Vesuviano", **Rep. n. 3/2025**, per i suddetti lavori veniva concessa una proroga di 60 giorni, naturali e consecutivi, per l'ultimazione dei lavori in variante e suppletivi, che spostava la data di ultimazione dei lavori al **24/04/2025**, giusto verbale n. 1 di proroga alla consegna dei lavori, del 13.02.2025, in atti dell'Ente, redatto dal Direttore dei lavori;

che il Direttore dei lavori, in data **14/02/2025**, redigeva il **verbale n. 2 di proroga alla consegna dei lavori**, in atti dell'Ente, con cui disponeva una proroga alla consegna dei lavori di giorni 23 naturali e consecutivi, in *ottemperanza all'Ordinanza della Giunta Regionale della Campania n.1 del 11/07/2024, emessa ai sensi dell'art. 32, comma 3, della legge 23 dicembre 1978, n. 833 in materia di igiene e sanità pubblica. Disposizioni in materia di attività lavorative nei settori agricolo, edile ed affini in condizioni di esposizione prolungata al sole, che ha disposto il divieto di lavoro dalle ore 12:30 alle 16:00 a far data 11/07/2024 fino a tutto il 31/08/2024*. Con detta ordinanza la data di ultimazione dei lavori era posticipata al 17/05/2025.

che durante la riunione **13/03/2025**, la struttura tecnica del Comune di San Gennaro Vesuviano, rappresentava il sopraggiungere di alcune esigenze, impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, coincidenti con la necessità di reperire nuovi spazi da destinare ad uffici in cui allocare il personale assunto (ai servizi sociali) nel 2024 (successivamente alla redazione del progetto esecutivo).

che sulla scorta di quanto emerso il RUP, predisponendo la sospensione dei lavori in oggetto, **giusto prot. 3993/2025 del 17/03/2025**;

che in data **14/04/2025** la ditta, CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO, presentava istanza di proroga, ai sensi art. 121 comma 8 del D.lgs. n. 36/2023, in atti dell'Ente, per l'ultimazione dei lavori pari a 125 giorni naturali e consecutivi;

che la Direzione dei Lavori ha espresso parere favorevole, alla richiesta di proroga presentata dalla ditta;

che con **Determina del Responsabile del Servizio Tecnico LL. PP, RCG N° 339/2025 del 28/05/2025**:

- è stata concessa alla CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO, con sede in Via Brindisi n. 24 – 81036 San Cipriano D'Aversa (CE), Partita IVA 04562580615, **la proroga richiesta di 125 giorni**, solari e consecutivi per l'ultimazione dei lavori di cui trattasi;
- è stato, parzialmente, modificato, quanto convenuto con il contratto d'appalto **rep. N. 03/2024 del 07/03/2024 e Rep. n. 3/2025 del 22/01/2025**;

che con **Determina del Responsabile del Servizio Tecnico LL. PP, RCG N° 356/2025 del 03/06/2025**:

- **sono stati approvati gli atti contabili relativi al 1° Stato di Avanzamento dei Lavori** redatti dalla Direzione dei Lavori e acquisiti al protocollo n. 7714/2025 in data 27/05/2025;
- **è stato approvato il Certificato di Pagamento n. 1**, inoltrato dalla Direttore dei Lavori e acquisito al **protocollo n. 7714/2025 in data 27/05/2025**, con cui è stato accertato il credito dell'impresa di euro 183.529,24 oltre IVA al 10% (pari a € 18.352,92) **per un totale di euro 201.882,16**, relativo ai lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano";
- **è stata approvata la spesa di euro 201.882,16**, di cui € 183.529,24 per lavori e € 18.352,92 per IVA al 10%,

- quale I° SAL spettante all'operatore economico "CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO";
- **sono state liquidate** le somme relative al I° SAL dei lavori in oggetto **pari ad euro 201.882,16 compreso IVA, giusta fattura elettronica n. 16/25 del 27/05/2025 registrata al Prot. n. 7780 del 27/05/2025** emessa dalla ditta "CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO" con sede legale in San Cipriano di Aversa (CE) alla via Brindisi n. 24, dell'importo di **euro 201.882,16**, di cui euro 183.529,24 per lavori e euro 18.352,92 per IVA al 10%, quale I° SAL dei lavori in oggetto;

che in seguito a quanto rappresentato dalla struttura tecnica del Comune di San Gennaro Vesuviano circa il sopraggiungere di alcune esigenze, imprevedute ed imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, coincidenti con la necessità di reperire nuovi spazi da destinare ad uffici in cui allocare il personale assunto (ai servizi sociali) nel 2024 (successivamente alla redazione del progetto esecutivo), la Direzione dei Lavori, con **Prot. 9899/2025 del 07/07/2025**, inoltra il **progetto di variante in corso d'opera e suppletiva N. 2** al progetto esecutivo dei lavori in oggetto, come richiesto;

che la Ditta affidataria, avanzava osservazioni in merito alla variante in corso d'opera e suppletiva al progetto esecutivo dei lavori in oggetto come inoltrata dalla Direzione dei Lavori, con **Prot. 9899/2025 del 07/07/2025**;

che la Direzione dei Lavori, preso atto delle osservazioni avanzate dalla ditta affidataria, in un'ottica di piena collaborazione, provvedeva ad aggiornare e trasmettere in data 08/08/2025 con **prot. 11711/2025 del 08/08/2025**, il progetto di variante in corso d'opera e suppletiva al progetto esecutivo dei lavori, tenendo conto delle indicazioni pervenute dalla ditta affidataria in data 05/08/2025 e 06/08/2025;

che con **Determina del Responsabile del Servizio Tecnico LL. PP, RCG N° 602/2025 del 12/09/2025**:

- **è stato approvato l'esito del verbale di verifica ed il rapporto conclusivo di verifica del progetto di variante** in corso d'opera e suppletiva al progetto esecutivo, con **Prt.G. 12243/2025 del 22/08/2025** a firma del legale rappresentante della Società d'Ingegneria "ID&CO" S.r.l. incaricata, nonché il **verbale di Validazione, Prot. 12297/2025 del 25/08/2025**, sottoscritto dal RUP Arch. Vittorio Celentano, redatto ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7.
- **sono stati approvati gli elaborati tecnici e contabili relativi al progetto di variante in corso d'opera e suppletiva al progetto esecutivo dell'intervento** di "Lavori di realizzazione di un "Centro sociale Polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano", inoltrati al **Prot. n. 9899/2025 del 07/07/2025 ed aggiornati con prot. 11711/2025 del 08/08/2025** dalla Direzione dei Lavori incaricata;
- **è stata approvata la maggiore spesa di € 68.146,35 per lavori ed € 1.751,07 per oneri di discarica (per complessive € 77.097,27 compreso IVA)**, nonché lo schema di atto di sottomissione predisposto dal Direttore dei lavori e sottoscritto dall'operatore economico "CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO".

che in data **20/01/2026** è stato sottoscritto il **contratto aggiuntivo per i maggiori lavori** afferenti la **perizia di variante e suppletiva N.2** dei lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita In San Gennaro Vesuviano", **Rep. n. 02/2026 del 20/01/2026**;

che con **Determina del Responsabile del Servizio Tecnico LL. PP, RCG N° 44/2026 del 22/01/2026**:

a. sono stati approvati:

- **gli atti contabili relativi al 2° Stato di Avanzamento dei Lavori** redatti dalla Direzione dei Lavori e acquisiti al protocollo **n. 19753/2025 in data 31/12/2025** ed agli atti dell'Ufficio tecnico Servizio Lavori Pubblici;
- il **Certificato di Pagamento n. 2**, sottoscritto dal Direttore dei Lavori, Arch. Emanuele De Luca, e acquisito al protocollo **n. 19753/2025 in data 31/12/2025** con cui è stato accertato il credito dell'impresa di euro **189.319,24 oltre IVA** al 10% (pari a € 18.931,92) per un totale di euro 208.251,16 relativo ai lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano";
- **la spesa di euro 208.251,16**, di cui € 189.319,24 per lavori e € 18.931,92 per IVA al 10%, quale 2° SAL relativo ai lavori "Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano"; spettante all'operatore economico "CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO" con sede legale in San Cipriano di Aversa (CE) alla via Brindisi n. 24;

b. sono state liquidate le somme relative al 2° SAL dei lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro

Vesuviano”, pari ad euro 208.251,16 compreso IVA, giusta fattura elettronica n. 01/26 del 02/01/2026 registrata al Prot. n. 040/2026 del 02/01/2026 emessa dalla ditta “CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO con sede legale in San Cipriano di Aversa (CE) alla via Brindisi n. 24, dell’importo di euro 208.251,16, di cui euro 189.319,24 per lavori e euro 18.931,92 per IVA al 10%;

DATO ATTO che la Direzione dei Lavori ha provveduto al deposito degli atti **contabili relativi al 3° Stato di Avanzamento dei Lavori**, acquisiti al **protocollo n. 5215/2026 in data 02/04/2026** ed agli atti dell’Ufficio tecnico Servizio Lavori Pubblici;

VISTO il **Certificato di Pagamento n.3 del 17/03/2026** sottoscritto dalla Direttore dei Lavori, Arch. Emanuele De Luca, e dal RUP, Arch. Vittorio Celentano **protocollo n. 5215/2026 in data 02/04/2026** con cui è stato accertato il credito dell’impresa di euro **172.572,10 oltre IVA** al 10% (pari a € 17.257,21) per un totale di euro 189.829,31;

DATO ATTO che per quanto riguarda la verifica precisa della corrispondenza delle quantità eseguite alle notazioni contabili e dei prezzi applicati, questa attività è nella esclusiva competenza e responsabilità della Direzione dei Lavori;

VISTA la **fattura n.6 del 02/04/2026** registrata al prot. 5283/2026 del 02/04/2026 emessa dalla ditta “CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO”, dell’importo di euro **189.829,31**, di cui euro 172.572,10 per lavori e euro 17.257,21 per IVA al 10%, relativo 3° Stato di Avanzamento dei Lavori di *“Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano”*

VERIFICATA la regolarità contributiva attraverso il D.U.R.C. N. Protocollo INPS_49991917 con scadenza validità 17/07/2026 da cui si evince che la Ditta “CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO” con sede legale in San Cipriano di Aversa (CE) alla via Brindisi n. 24, C.F. e P.IVA CPLMRA92T12B963S, risulta regolare;

ATTESTATO che, ai sensi dell’art.3 legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, è stato acquisito, ai sensi della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato dall’Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, avente CIG n. A03D01B2CC nonché per il Monitoraggio degli Investimenti Pubblici è stato assegnato il C.U.P. (Codice unico Progetto) avente n. J58C22000040001;

RITENUTO di dover provvedere con l’anticipazione delle somme maturate a favore dell’operatore economico affidatario, giusta **fattura n.6 del 02/04/2026** registrata al prot. 5283/2026 del 02/04/2026 emessa dalla ditta “CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO”;

ATTESTATO INOLTRE che la liquidazione avviene su conto corrente dedicato di cui alla comunicazione agli atti dell’Ufficio;

DATO ATTO che la somma di **euro 189.829,31**, è imputata **sul Cap n. 2042 missione 05.02.02**;

RITENUTO di poter provvedere in merito

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

DI APPROVARE

- **gli atti contabili relativi al 3° Stato di Avanzamento dei Lavori** redatti dalla Direzione dei Lavori e acquisiti al protocollo **n. 5215/2026 in data 02/04/2026** ed agli atti dell’Ufficio tecnico Servizio Lavori Pubblici;
- il **Certificato di Pagamento n. 3**, sottoscritto dal Direttore dei Lavori, Arch. Emanuele De Luca, e dal RUP, Arch. Vittorio Celentano, acquisito al protocollo **n. 5215/2026 in data 02/04/2026** con cui è stato accertato il credito dell’impresa di **euro 172.572,10 oltre IVA** al 10% (pari a € 17.257,21) per un totale di € 189.829,31, relativo ai lavori di *“Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano”*;

- **la spesa di euro 189.829,31**, di cui € 172.572,10 per lavori e € 17.257,21 per IVA al 10%, quale 3° SAL relativo ai lavori “*Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano*”; spettante all’operatore economico “CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO” con sede legale in San Cipriano di Aversa (CE) alla via Brindisi n. 24;

DI LIQUIDARE le somme relative al 3° SAL dei lavori di “*Recupero e rifunzionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano*”, **pari ad euro 189.829,31 compreso IVA** sul Cap n. 2042 missione 05.02.02 – IMP.1473/2023; giusta fattura elettronica **n. 6 del 02/04/2026** registrata al **prot. 5283/2026 del 02/04/2026** emessa dalla ditta “CM FUTUR 2021 DI CAPOLUONGO MARIO con sede legale in San Cipriano di Aversa (CE) alla via Brindisi n. 24, dell’importo di euro **189.829,31**, di cui euro 172.572,10 per lavori e euro 17.257,21 per IVA al 10%;

DI DARE ATTO che la ditta, come sopra emarginata, ha presentato dichiarazione ai sensi dell’art. 3 comma 7 L. 136/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE, ALTRESÌ, ATTO

- che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15 comma 1 del D.Lgs 36/2023 è l’architetto Vittorio Celentano, che possiede i requisiti previsti dall’”Allegato I.2 - Attività del RUP” art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura) del Codice dei Contratti ;
- che ai sensi dell’art. 20 del D.lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente a cura dell’Ufficio CED, in “Amministrazione trasparente” sezione “Provvedimenti dei Dirigenti” e “bandi e contratti” , con l’applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DI ATTESTARE la regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell’art. 147 bis. del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione della presente determina all’albo pretorio on line, nel rispetto del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

Ing. Donato Coppola

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 66/2026 del 15/04/2026, avente oggetto:

Lavori di “Recupero e rifunionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano”- APPROVAZIONE 3° SAL – LIQUIDAZIONE ditta CM FUTUR 2021

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	N. Imp.	Anno	N. Liq.	Anno Liq.
	Lavori di “Recupero e rifunionalizzazione della palestra per la realizzazione di un centro sociale polivalente presso Piazza Margherita in San Gennaro Vesuviano”- LIQUIDAZIONE 3° SAL ditta CM FUTUR 2021	€ 189.829,31							1473	2023	.	2026

Totale Importo: € 189.829,31

Parere Liquidazione: vista la determinazione in oggetto, si attesta di aver eseguito i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul presente atto ai sensi dell'art. 184 del TUEL 267/2000; e di aver verificato la disponibilità sull'impegno riportato nel prospetto.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.