



N° PAP-00368-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 15/04/2026 al 30/04/2026

L'incaricato della pubblicazione
GIOVANNI PACIELLO

Comune di Striano

Provincia di Napoli

SERVIZIO MANUTENZIONE, AMBIENTE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE RCG N° 249/2026 DEL 13/04/2026

N° DetSet 25/2026 del 10/04/2026

Responsabile Settore: GERARDO TEDESCO

Istruttore proponente: GERARDO TEDESCO

OGGETTO: Accordo Quadro (art. 59 del D.lgs. 36/2023) - 2° Contratto applicativo - Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali - Contratto di importo < 150.000,00 euro - Impegno di Spesa - S.E.R.I.M. s.a.s. di Paciello Giovanni & C.

CIG: B6D6C5FBDB

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 249/2026, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Striano, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO MANUTENZIONE AMBIENTE E PATRIMONIO

RICHIAMATO il decreto sindacale **n. 7 del 17/02/2026**, di nomina dello scrivente quale titolare della posizione organizzativa *ad interim* relativa al Servizio LL.PP. con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale **n. 34 del 28 marzo 2025** con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (**PIAO**) **2025-2027**, nel quale sono confluiti il Piano della Performance ed il Piano degli obiettivi;

DATO ATTO che con la sottoscrizione della presente determina, lo scrivente Responsabile dichiara espressamente che non sussiste, nel caso di specie, obbligo di astensione, non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi della normativa vigente in materia ed ai sensi del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza di questo Ente, confluito nel Piano integrato di attività ed organizzazione (**PIAO**) e approvato con delibera di Giunta Comunale **n. 34 del 28/03/2025**;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale **n.10 del 24 gennaio 2025** con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo **2025-2027**;

DATO ATTO che con deliberazione di C.C. **n. 36 del 30.12.2025** è stato approvato il Bilancio di previsione per le annualità **2026-2028**;

PREMESSO

che è stata riscontrata l'esigenza di dover intervenire frequentemente sugli immobili di proprietà comunale con interventi di manutenzione e riparazioni degli impianti idrici soggetti ad usura della componentistica;

che, a tal fine, l'Ente Comunale, con **determina dirigenziale n. 142/2025 del 16/05/2025 – RCG n. 308/2025** ha affidato la *Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti elettrici degli immobili comunali per mesi 24*, ad idoneo operatore economico in possesso dei requisiti necessari, con le modalità previste dall'art. 59 del d.lgs n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni (Accordo Quadro), identificato attraverso quelli presenti sul territorio comunale, per una migliore gestione degli interventi e maggiore efficacia dell'azione amministrativa;

che la somma presunta dell'intero Accordo Quadro per l'affidamento del servizio per mesi ventiquattro è stata stimata per un totale di € 30.000,00 oltre iva;

che il servizio oggetto della presente determinazione riconducibile alla previsione di cui all'art. 59 del D.lgs 36/2023, è stato affidato con le modalità previste dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, ovvero in forma diretta per forniture o servizi i cui importi risultino inferiori a € 140.000, successivamente alla richiesta di offerta, alla ditta **SERIM s.a.s. di Paciello Giovanni** con sede legale in Striano (NA) alla via Trav. Garibaldi 27, operatore economico iscritto e qualificato sul portale acquisti in rete del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

che è stato acquisito ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, avente n. **B6D6C5FBDB**;

che il contratto è stato stipulato telematicamente al termine della procedura di aggiudicazione **RDO 5350257** su piattaforma MEPA;

VISTI

il **Contratto applicativo/Ordine di servizio n. 2** dell'Accordo Quadro, stipulato mediante scrittura privata del 07/04/2024 tra il Geom. Tedesco Gerardo in qualità di Responsabile del Servizio e il Paciello Giovanni, nato il 12/08/1981 C.F. PCLGNN81M12G813V, Legale Rappresentante dell'Impresa S.E.R.I.M.- SOCIETA'-EDILE-RESTAURO-IMPIANTISTICA MERIDIONALE DI PACIELLO GIOVANNI & C. S.A.S., con sede in Striano (NA), via Garibaldi n. 27, del *Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti idrici degli immobili comunali per mesi 24*, consistente in **Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali** per l'importo complessivo di **€ 8.114,75 oltre IVA al 22%**, per l'importo complessivo di **€ 9.900,00**;

VERIFICATA la copertura contabile come specificato:

- **€ 8.104,50 sul Capitolo 3572 – 08.01.2 – Imp. 1**
- **€ 1.795,50 sul Capitolo 3572 – 08.01.2 – Imp. 2**

la regolarità contributiva e previdenziale, attraverso il **DURC** On line prot. n. **INAIL_52270055** con scadenza **al 07/05/2026**;

la regolare iscrizione alla **CCIAA di Napoli** dell'operatore economico, attraverso il documento di verifica **n. P V9461607 del 10/04/2026**, dal quale risulta che "ai sensi della normativa vigente in materia, nel registro delle imprese, per la posizione anagrafica in oggetto, **NON RISULTA** alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa";

l'assenza di annotazioni riservate dell'A.N.A.C., attraverso l'estratto rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

PRESO ATTO

che l'operatore economico ha sottoscritto la dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

che l'operatore economico ha sottoscritto la dichiarazione di accettazione del protocollo di legalità e del patto di integrità;

VISTI

la L. 241/1990 e s.m.i.

la L. 136/2010;

il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

il D.lgs. n. 267/2000;

il D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento di contabilità dell'Ente;

RITENUTO di poter provvedere in merito:

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

DI PRENDERE ATTO del **Contratto applicativo/Ordine di servizio n. 2** per l'importo complessivo di **€ 8.114,75**, di cui all'Accordo Quadro (art. 59 D.lgs. 36/2023) del *Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti elettrici degli immobili comunali per mesi 24*, stipulato con la ditta **S.E.R.I.M.- SOCIETA'-EDILE-RESTAURO-IMPIANTISTICA MERIDIONALE DI PACIELLO**

GIOVANNI & C. S.A.S. con sede in Striano (NA), via Garibaldi n. e consistente in **“Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali e scuole”**;

DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € **9.900,00** (di cui € 8.144,75 per il servizio di manutenzione ed € 1.785,25 per Iva al 22%) sui seguenti capitoli

- **Capitolo 3572 – 08.01.2 – Imp. 1 € 8.104,50;**
- **Capitolo 3572 – 08.01.2 – Imp. 2 € 1.795,50;**

DI PRENDERE ATTO che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è arch. Vittorio Celentano e che lo stesso è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, in “Amministrazione trasparente” sezione “Provvedimenti dei Dirigenti” e “Bandi e Contratti”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DI ATTESTARE la regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147 bis. Del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.

DI TRASMETTERE la presente determinazione al servizio Segreteria ed Economico Finanziario, per i successivi adempimenti di competenza;

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Manutenzione Ambiente e Patrimonio
Geom. Gerardo Tedesco

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 25/2026 del 10/04/2026, avente oggetto:

Accordo Quadro (art. 59 del D.lgs. 36/2023) – 2° Contratto applicativo – Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali - Contratto di importo < 150.000,00 euro – Impegno di Spesa – S.E.R.I.M. s.a.s. di Paciello Giovanni & C.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
SERIM DI PACIELLO GIOVANNI E C SAS	2° Contratto applicativo – Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali	€ 9.900,00	08.0 1.2				3572					1475/20 25 sub 3	2026

Totale Importo: € 9.900,00

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.