

Servizi di ingegneria e architettura per la Valutazione Preventiva dell'Interesse Archeologico relativamente all'intervento di "Realizzazione di una nuova scuola primaria" – Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 – CUP J25E25000060002 - CIG BBEE9B4CB3

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale n. 10 del 01/04/2026, di nomina dello scrivente quale titolare delle funzioni di *Elevata Qualificazione* relativa al Servizio LL.PP., con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari;

Dato Atto che con le deliberazioni di C.C. n. 35 e 36 del 30.12.2025 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 e il Bilancio di previsione per le annualità 2026-2028;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 19 gennaio 2026 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione provvisorio per il periodo 2026-2028;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 10 febbraio 2026 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028, nel quale sono confluiti il Piano della Performance ed il Piano degli obiettivi;

Dato Atto che con la sottoscrizione della presente determina, lo scrivente dichiara espressamente che non sussiste, nel caso di specie, obbligo di astensione, non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto d'interessi ai sensi della normativa vigente in materia e alla sottoscrizione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 16.02.2026;

Premesso che

- con le deliberazioni n. 452/2022, n. 130/2024 e n. 60/2025 la Regione Campania ha istituito il parco progetti regionale di edilizia scolastica, denominato "*Scuola Viva in cantiere*", con l'obiettivo strategico di consentire, attraverso le diverse fonti di finanziamento disponibili – regionali, nazionali e comunitarie – una programmazione integrata, unitaria e complementare di settore;
- l'obiettivo di "*Scuola Viva in cantiere*" è la messa a norma degli edifici scolastici esistenti sul territorio regionale, mediante l'attuazione di interventi integrati riguardanti le componenti edilizie, strutturali ed impiantistiche, finalizzati all'incremento della performance degli edifici e all'ottenimento della loro agibilità;
- le citate deliberazioni n. 452/2022, n. 130/2024 e n. 60/2025 stabiliscono, tra l'altro, tipologia di interventi, criteri di selezione e modalità attuative del parco progetti "*Scuola Viva in cantiere*" e demandano alla Direzione Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili l'attuazione degli indirizzi formulati nonché la costituzione di un nucleo di valutazione con il compito di valutare le proposte di nuovi inserimenti nel parco progetti e/o l'aggiornamento delle candidature ammissibili ai fini della finanziabilità;
- la Regione Campania, Direzione Generale per l'istruzione, la formazione, il lavoro e le politiche giovanili, ha approvato, con Decreto Dirigenziale n. 169 del 17/03/2025, l'avviso pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica, nell'ambito della sessione 2025, di "*Scuola Viva in cantiere*" per la presentazione di istanze finalizzate alla candidatura di nuovi interventi e all'aggiornamento delle "*Proposte Ammissibili*" con termine di presentazione delle istanze fissato alle ore 12:00 del 28.04.2025;
- l'avviso costituisce la Sessione 2025 della FASE II di Scuola Viva in cantiere per la presentazione di istanze finalizzate alla candidatura di nuovi interventi di edilizia scolastica e all'aggiornamento degli interventi già inseriti tra le "*Proposte ammissibili*" o "*Proposte finanziabili*".
- l'avviso è redatto nel rispetto dei criteri stabiliti dalle deliberazioni della Giunta regionale n. 452/2022, n. 130/2024 e n. 60/2025.
- Scuola Viva in cantiere è costituito da candidature relative ad edifici pubblici, censiti in ARES, destinati a scuole dell'infanzia e poli dell'infanzia, scuole primarie, scuole secondarie di I grado, istituti comprensivi, scuole secondarie di II grado, mense, palestre nonché asili nido che prevedano:
 - ✓ demolizione e ricostruzione, laddove necessario, anche fuori sito;
 - ✓ interventi di nuova costruzione o di ampliamento di edifici esistenti;
 - ✓ interventi di riqualificazione degli edifici esistenti.
- le linee programmatiche della nuova amministrazione annoverano tra i vari obiettivi la progettazione e la realizzazione di una nuova scuola primaria;

- questa amministrazione comunale ai fini della partecipazione al suddetto Bando, ha inteso provvedere alla redazione di un D.P.I. (Documento di indirizzo alla Progettazione) e di tutti gli atti necessari e conseguenti per l'ammissione al finanziamento dell'intervento di nuova costruzione di edificio da destinare a scuola primaria presso l'area ex legge 219/81;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 04/04/2025 è stato fornito l'atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici affinché vengano posti in essere tutti gli atti necessari per la partecipazione all'Avviso pubblico in parola;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 05/2025 del 16/04/2025 è stata adottata variante al vigente P.U.C. con l'integrazione art. 39 delle NTA, ai sensi della l.r. 16/2004 e s.m.i. e del Regolamento regionale n. 5/2011, in quanto tra i criteri di esclusione o di non finanziabilità degli interventi previsti all'art 4 lettera k) del Bando pubblico regionale "Scuola viva" era prevista la seguente condizione:
k) interventi non conformi allo strumento urbanistico, ad eccezione dei casi in cui l'Ente abbia ritualmente adottato, nelle forme della vigente legislazione, la relativa variante puntuale;

Considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto un D.P.I. (Documento di indirizzo alla Progettazione), **agli atti con prot. 6004/2025 del 23/04/2025** ai sensi dell'art. 41 comma del D.Lgs. 36/2023 e secondo l'art. 3 del relativo allegato I.7, inerente **"Realizzazione della nuova scuola primaria"** per un importo complessivo di progetto pari ad € 7.450.000,00 (euro settemilioniquattrocentocinquanta) - CUP: J25E25000060002 ;

Considerato che con deliberazione di Giunta comunale n. 49/2025 del 23/04/2025 è stato approvato il D.P.I. (Documento di indirizzo alla Progettazione) suindicato, ai sensi dell'art. 41 comma del D.Lgs. 36/2023 e secondo l'art. 3 del relativo allegato I.7, inerente la **"Realizzazione della nuova scuola primaria"** per un importo complessivo di progetto pari ad € 7.450.000,00 (euro settemilioniquattrocentocinquanta) - CUP: J25E25000060002;

Considerato che per la realizzazione dell'intervento di "Realizzazione di una nuova scuolaprimaria" si rende necessaria la valutazione Preventiva dell'Interesse Archeologico (VPIA) prevista dall'art. 41 comma 4 Dlgs 36/2023 da svolgersi con le modalità procedurali di cui all'allegato I.8;

Vista la relazione istruttoria del R.U.P. **prot. 0008727/2026 del 09/06/2026** dalla quale si evince:

che per la complessità delle attività da svolgere e l'assenza, all'interno dell'Ente, delle specifiche competenze richieste, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico ad un operatore economico esterno, in possesso di adeguati requisiti professionali, tra cui l'iscrizione negli elenchi di I fascia, nonché di comprovata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni richieste;

la necessità di procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la Valutazione Preventiva dell'Interesse Archeologico relativamente all'intervento di "Realizzazione di una nuova scuola primaria":

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: esecuzione del servizio di ingegneria e architettura per la Valutazione Preventiva dell'Interesse Archeologico relativamente all'intervento di "Realizzazione di una nuova scuola primaria"
- Importo del contratto: € 1.600,00 (euro milleseicento/00) compreso Iva e Cassa come per legge;
- Forma del contratto: scrittura privata tramite piattaforma telematica MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione di gara e nella corrispondenza intercorsa tra le parti, ivi comprese: oggetto dell'appalto, importo contrattuale, tempi di esecuzione, modalità di esecuzione, obblighi di sicurezza, obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010, penali, garanzie, condizioni di pagamento, divieti e limiti al subappalto, accettazione del patto di integrità, nonché ogni altra clausola risultante dall'offerta presentata dall'operatore economico tramite piattaforma MEPA e dal progetto esecutivo approvato;

che, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'Allegato I.1, art. 3, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023 definisce l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza procedura di gara, con scelta discrezionale dell'operatore economico nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi previsti dal Codice;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti, poiché ciò determinerebbe un ingiustificato aggravio procedimentale e un rallentamento dell'azione amministrativa, in contrasto con il principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice;
- in materia di imposta di bollo sui contratti pubblici trova applicazione quanto previsto dall'Allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 consente alle stazioni appaltanti di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, anche mediante ordini su piattaforme telematiche di negoziazione;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Dato atto che

- sulla base delle richiamate disposizioni normative e in conformità alle norme citate, si è dato corso alla procedura telematica negoziata avvalendosi del supporto della piattaforma telematica MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, sulla quale è stata avviata Trattativa Diretta/RdO n. 6367447, pubblicata in data 01/06/2026, invitando l'operatore economico dott. Salvatore Ciro Nappo, con sede in Scafati (SA) alla via Cannizzaro 24, iscritto nell'elenco dei professionisti abilitati sul MEPA ed in possesso dei requisiti richiesti;
- in data 04/06/2026 è pervenuta, tramite piattaforma MEPA, l'offerta dell'O.E. dott. Salvatore Ciro Nappo, con sede in Scafati (SA) alla via Cannizzaro 24, che ha presentato un ribasso pari ad un importo complessivo di € 1.550,00 compreso IVA e Cassa;

Dato atto che:

- l'operatore economico possiede i requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, nonché i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per l'esecuzione delle prestazioni;
- l'operatore economico ha dichiarato l'assenza di cause di esclusione, di situazioni di incompatibilità e di conflitto di interessi nei confronti dell'Ente;
- l'operatore economico ha sottoscritto il protocollo di legalità e il patto di integrità;
- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione di DURC in corso di validità;
- l'offerta economica presentata risulta congrua, conveniente e conforme alla normativa vigente e alla documentazione di gara;

Ritenuto opportuno affidare il servizio di ingegneria e architettura per la Valutazione Preventiva dell'Interesse Archeologico relativamente all'intervento di "Realizzazione di una nuova scuola primaria" all'O.E. dott. Salvatore Ciro Nappo, con sede in Scafati (SA) alla via Cannizzaro 24 per l'importo complessivo di € 1.550,00 compreso Iva e Cassa;

Rilevato che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (**CIG**): **BBEE9B4CB3**;

Rilevato altresì che l'intervento è identificato dal **CUP J25E25000060002** e riportato nell'atto di concessione del finanziamento;

Accertato che la copertura finanziaria della spesa è assicurata sul capitolo di bilancio **n. 2071 missione 04.02.2** del corrente esercizio finanziario, a valere sulle risorse accertate;

Visti:

il D.lgs. n. 36/2023,
il D.Lgs. n.267/2000;
lo Statuto Comunale;

Ritenuto di poter provvedere in merito;

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

Di Prendere Atto della relazione istruttoria del R.U.P. **prot. 0008727/2026 del 09/06/2026;**

Di Prendere Atto della R.D.O. n. 6367447 e della documentazione allegata, nonché della relativa offerta economica trasmessa in data 04/06/2026;

Di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Dlgs 36/2023 il servizio di ingegneria e architettura per la Valutazione Preventiva dell'Interesse Archeologico relativamente all'intervento di "Realizzazione di una nuova scuola primaria", in seguito a trattativa diretta sul MePA n. 6367447, l'offerta dell'O.E. dott. Salvatore Ciro Nappo, con sede in Scafati (SA) alla via Cannizzaro 24, per l'importo complessivo di € 1.550,00 compreso Iva e Cassa;

Di approvare la spesa complessiva di Euro 1.550,00 compreso Iva e Cassa;

Di imputare la spesa complessiva di Euro 1.550,00 sul capitolo di spesa n. 2071 – 04.02.2 del bilancio corrente;

Di dare atto che il CIG assegnato alla procedura è BBEE9B4CB3;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'arch. Vittorio Celentano, titolare delle funzioni di Elevata Qualificazione relativa al Servizio Urbanistica e Territorio del Comune di Striano;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, in "Amministrazione trasparente" sezione "Provvedimenti dei Dirigenti" e "Bandi e Contratti", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Di trasmettere copia della presente determinazione alla ditta affidataria, al Responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio di Ragioneria e agli altri uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Il Responsabile del Servizio
Ing. Donato Coppola