

**LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE – CONTRIBUTO REGIONALE (ARUS) A SOSTEGNO DELLE INIZIATIVE DI CONSERVAZIONE, MIGLIORAMENTO E MESSA A NORMA DEL PATRIMONIO EDILIZIO SPORTIVO ESISTENTE E REALIZZAZIONE DI NUOVI IMPIANTI — APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO**

**CIG BA5E3DFA30**

**CUP J22H21000040002**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO MANUTENZIONE AMBIENTE E PATRIMONIO**

**VISTO** l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, disciplinante gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;

**RICHIAMATO** il decreto sindacale n. 7 del 17/02/2026, di nomina dello scrivente quale titolare delle funzioni di Elevata Qualificazione relative al Servizio Lavori Pubblici con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari.

**DATO ATTO** che con deliberazione di C.C. n. 36 del 30.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione per le annualità 2026-2028;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 19 gennaio 2026 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2026-2028.

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 16 febbraio 2026 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028, nel quale sono confluiti il Piano della Performance ed il Piano degli obiettivi.

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione della presente determinazione, lo scrivente Responsabile nonché l'istruttore proponente dichiarano espressamente che non sussiste, nel caso di specie, obbligo di astensione, non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi della normativa vigente in materia ed ai sensi del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza di questo Ente, confluito nel Piano Integrato di attività ed organizzazione (PIAO) e approvato con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 16.02.2026.

**PREMESSO** che

la Regione Campania con Delibera di Giunta n. 361 del 04 agosto 2021 ha individuato l'ARUS quale soggetto attuatore per il sostegno delle iniziative di conservazione, miglioramento e messa a norma del patrimonio edilizio sportivo esistente e realizzazione di nuovi impianti di cui all'art.12 della L.R. n.18/2013, fino ad un importo complessivo massimo non superiore ad euro 500.000,00;

l'ARUS quale soggetto attuatore ha pubblicato un avviso pubblico nel quale è previsto che a ciascun Comune potrà essere riconosciuto il finanziamento di non più di un intervento dell'importo massimo omnicomprensivo di ogni onere di legge di Euro 60.000,00;

il Comune di Striano ha partecipato al suddetto avviso pubblico ed è risultato inserito nell'elenco dei beneficiari;

con deliberazione di Giunta comunale n. 135 del 17/12/2021 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016, il progetto definitivo dell'intervento denominato: "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del Campo Sportivo comunale" dell'importo complessivo di euro 60.000,00;

con deliberazione di Giunta comunale n. 127 del 05/11/2022 è stato approvato, il nuovo progetto definitivo dell'intervento, onde consentire gli ulteriori adempimenti relativi alle integrazioni documentali

propedeutiche all'emissione del decreto di finanziamento, dell'importo complessivo di euro 60.000,00; con la presentazione del progetto approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 127 del 05/11/2022, l'A.R.U.S. ha concesso il contributo di € 60.000,00 a favore del Comune di Striano per il progetto "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del Campo Sportivo comunale", formalizzata attraverso la convenzione sottoscritta in data 24/11/2022 prot. 16835/2022;

a seguito del sopralluogo effettuato, di cui verbale del 09/05/2024, la Commissione Comunale di Pubblico Spettacolo ha espresso parere favorevole al rilascio dell'agibilità per l'impianto sportivo comunale sito in via Monte, stabilendo le condizioni di esercizio a carico del concessionario della struttura, tra cui una capienza massima di 763 spettatori, con la prescrizione della limitazione dell'accesso alla sola tifoseria locale, in considerazione dell'assenza di distinti ingressi e percorsi di esodo separati.

al fine di ottenere il rilascio del certificato di agibilità definitiva e totale dell'impianto, estendendone l'utilizzo anche al settore destinato alla tifoseria ospite, il tecnico professionista incaricato con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. RCG n. 811/2023 del 21/11/2023, ha redatto – in conformità alla convenzione di incarico e ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 – un nuovo progetto esecutivo denominato "Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento per il settore dei tifosi ospiti del Campo Sportivo Comunale", trasmesso agli atti dell'Ente con prot. n. 9807/2024 del 10/07/2024, comprensivo quadro economico riepilogativo per un importo complessivo pari ad euro 60.000,00 e composto dai seguenti elaborati progettuali:

con delibera di G.C. n. 73/2025 del 11/06/2025 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato, denominato "Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento per il settore dei tifosi ospiti del Campo Sportivo Comunale", trasmesso agli atti dell'Ente con prot. n. 9807/2024 del 10/07/2024, comprensivo quadro economico riepilogativo per un importo complessivo pari ad euro 60.000,00;

si è proceduto a selezionare un operatore economico, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti degli operatori economici, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, individuato tra gli iscritti dell'elenco MEPA, il quale è stato invitato alla procedura di aggiudicazione su piattaforma M.E.P.A. (Numero RDO 6031709) dei lavori di Adeguamento e messa in sicurezza del Campo Sportivo Comunale, con le modalità previste dall'art. 50 comma 1 lett. a del D.Lgs 36/2023;

la ditta EDIL FLAVIA del Geom. Cordella Angelo con sede legale in Striano (NA) alla via Caduti per la Patria n. 77, regolarmente iscritta su MEPA per la categoria richiesta, con validata esperienza nel settore dei lavori edili ed in possesso di idonei requisiti tecnico/economici, si è resa disponibile alla presentazione di un'offerta per l'affidamento in oggetto;

dal controllo della documentazione a corredo dell'offerta presentata, la ditta partecipante alla procedura di affidamento è stata ammessa alla fase successiva;

in data 09/02/2026 la ditta EDIL FLAVIA del Geom. Cordella Angelo ha aderito alla richiesta di Offerta per la realizzazione dell'intervento offrendo il ribasso percentuale del 3,00 % sull'importo posto a base d'asta di € 50.174,33, ed il relativo importo comprensivo di oneri per la sicurezza di € 49.772,28 oltre iva ed altri oneri;

in data 17/03/2026 con determina dirigenziale n. 2/2026 – RCG n. 183/2026 del 19/03/2026 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva e l'affidamento dei lavori alla ditta aggiudicataria EDIL FLAVIA del Geom. Cordella Angelo;

il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'arch. Vittorio Celentano

nei confronti dell'Impresa aggiudicataria sono state effettuate le verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati dalla stessa in sede di offerta e

delle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000;

L'appaltatore è stato invitato a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto, giusta nota **Prot. G. n. 4892/2026 del 26/03/2026**;

con nota **prot. n. 5231/2026 del 02/04/2026**, l'affidatario ha trasmesso:

- **Polizza di assicurazione**, sottoscritta dalla in conformità di quanto previsto all'**art. 117, co.10, del D.lgs. n. 36/2023**;
- **Polizza fideiussoria** per la cauzione definitiva dell'art. 117, co.1, del D.lgs. n. 36/2023, a garanzia degli obblighi derivanti dalla sottoscrizione del contratto;
- **Pagamento dell'imposta di bollo**;
- **Pagamento diritto di rogito**
- **Pagamento costo di registrazione**

**ATTESTATO** che non sussistono situazioni di incompatibilità, relativamente allo scrivente, ai sensi del vigente codice di comportamento dell'Ente o anche situazioni potenziali di conflitto ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come novellato dalla L. 190/2012;

**DATO ATTO** che è stato **predisposto lo schema di contratto di appalto ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.**, il quale prevede al comma 14. *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata”*;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere alla sua approvazione;

#### **D E T E R M I N A**

Per le suesposte ragioni e considerazioni che si intendono qui di seguito riportate, anche se non materialmente trascritte:

**DI PROCEDERE** all'approvazione dello schema di contratto relativo all'esecuzione dell'intervento *“Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento per il settore dei tifosi ospiti del Campo Sportivo Comunale”*, redatto ai sensi dell'**art. 48 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.**;

**DI ATTESTARE** l'assenza di cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse dei firmatari del presente atto con riferimento alla normativa vigente ed in particolar modo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, (art. 54 del D.lgs. n. 165/2001, come introdotto dal D.P.R. n. 62/2013), alla L. 190/2013 (anticorruzione) e al D.lgs. 33/2013 (trasparenza);

**DI PROVVEDERE** alla pubblicazione della presente determina all'albo pretorio on line, nel rispetto del D. Lgs.33/2013.

**DI DARE, ALTRESÌ, ATTO** che, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente a cura dell'Ufficio CED, in “amministrazione trasparente” sezione “Provvedimenti dei dirigenti” e “bandi e contratti”, con l'applicazione delle disposizioni a cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**DI ATTESTARE** la regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147 bis. del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Manutenzione Ambiente e Patrimonio  
geom. Tedesco Gerardo