

AVVISO PUBBLICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI PER IL FINANZIAMENTO DI PROGETTI PER LA REALIZZAZIONE E/O RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI E SPAZI DESTINATI ALLO SPORT ED AL TEMPO LIBERO – ANNO 2022

Lavori di Riqualificazione e ammodernamento dell'impianto bocciodromo sito in via Roberto Serafino – 1° S.A.L. – Ditta "M.R. COSTRUZIONI S.R.L."

CUP: J22H22001630003

(CIG) CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA: B40EC31C17

Il Responsabile del Servizio Tecnico Manutenzione Ambiente e Patrimonio

Richiamato il decreto sindacale **n. 7 del 12/02/2026**, di nomina dello scrivente quale titolare della E.Q. relativa al Servizio Lavori Pubblici e Polizia Locale con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale **n. 34 del 28 Marzo 2025** con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) **2025-2027**, nel quale sono confluiti il Piano della Performance ed il Piano degli obiettivi;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale **n.10 del 24 Gennaio 2025** con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo **2025-2027**;

Dato atto che con la sottoscrizione della presente determina, lo scrivente Responsabile dichiara espressamente che non sussiste, nel caso di specie, obbligo di astensione, non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi della normativa vigente in materia ed ai sensi del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza di questo Ente, confluito nel Piano Integrato di attività ed organizzazione (PIAO) e approvato con delibera di Giunta Comunale **n. 34 del 28/03/2025**;

Dato atto che con deliberazione di C.C. **n. 36 del 30.12.2025** è stato approvato il Bilancio di previsione per le annualità 2026-2028;

Premesso che

con **Determinazione Dirigenziale n. 10764 del 28/12/2022**, la Città Metropolitana di Napoli disponeva il finanziamento a favore del Comune di Striano per il *progetto "Riqualificazione e ammodernamento dell'impianto Bocciodromo sito in via Roberto Serafino"*, per un importo complessivo di euro 70.000,00;

è stato individuato, quale Responsabile unico del procedimento (RUP), l'architetto Vittorio Celentano, responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Striano;

che il progettista incaricato, **arch. Pasquale Bianco**, giusta **Determinazione RCG N° 445/2023 del 22/06/2023**, trasmetteva all'Ente Comunale il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto (**Prot. 1585 del 30/01/2024**);

che in data **23/04/2024**, si è proceduto da parte del RUP Arch. Vittorio Celentano, alla **verifica e validazione del Progetto Esecutivo** dell'intervento denominato *"Riqualificazione e ammodernamento dell'impianto Bocciodromo sito in via Roberto Serafino"*, redatto ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 36/2023 e del combinato allegato I.7, con il quale si è constatato:

- La conformità della soluzione progettuale alle disposizioni funzionali, prestazionali, normative e

- tecniche;
- La cantierabilità del progetto;

con **Deliberazione della Giunta Comunale N. 43/2024 del 07/05/2024** è stato approvato il **progetto esecutivo**, agli atti dell'UTC, relativo all'intervento di "*Riqualificazione e ammodernamento dell'impianto Bocciodromo sito in via Roberto Serafino*" – CUP J22H22001630003;

si è reso necessario dover affidare i lavori relativi all'intervento di "*Riqualificazione e ammodernamento dell'impianto Bocciodromo sito in via Roberto Serafino*", per l'importo complessivo stimato pari ad € **49.788,12 oltre i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (pari ad € 995,76) ed IVA**;

che l'Ufficio LL.PP. ha avviato la procedura di affidamento attraverso **R.D.O. n. 4782095** sul portale degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione MePa, invitando nel rispetto del principio della trasparenza e della rotazione in data **31/10/2024, n. 2 operatori economici** di seguito elencati:

- "**DGS COSTRUZIONI GENERALI SRLS**", con sede in Giugliano in Campania (NA) al via Tolomeo n. 35;

- "**M.R. COSTRUZIONI S.R.L.**", con sede in Villaricca (NA) al via Bologna n. 106;

che nei termini previsti nella trattativa, ovvero entro il giorno **07/11/2024 alle ore 18,00**, perveniva sul portale degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione l'offerta di uno solo dei due operatori economici invitati e summenzionati, ovvero "**M.R. COSTRUZIONI S.R.L.**", con sede in Villaricca (NA) al via Bologna n. 106;

che dopo la fase di verifica della documentazione amministrativa è stato ammesso alla fase successiva dell'apertura dell'offerta economica la ditta "**M.R. COSTRUZIONI S.R.L.**", con sede in Villaricca (NA) al via Bologna n. 106;

che con Determinazione **RCG N° 867/2024 del 09/12/2024** sono stati affidati i lavori relativi all'intervento di "*Riqualificazione e ammodernamento dell'impianto Bocciodromo sito in via Roberto Serafino*" alla ditta "**M.R. COSTRUZIONI S.R.L.**", con sede in Villaricca (NA) al via Bologna n. 106, avendo offerto il **ribasso del 27,01 %** rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, ovvero l'importo complessivo netto contrattuale è pari ad € **37.336,11 (di € 36.340,35 oltre € 995,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)** ed oltre I.V.A (importo complessivo pari ad € 45.550,05), previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico – finanziario e tecnico organizzativo;

che in data **13/12/2024** l'**arch. Pasquale Bianco**, da Terzigno (NA) via Vanvitelli n. 97, nella qualità di progettista esecutivo e strutturale, nonché direttore dei lavori, rinuncia al proprio incarico.

che in data **20/01/2025 repertorio 02/2025** veniva stipulato il contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "*Riqualificazione e ammodernamento dell'impianto Bocciodromo sito in via Roberto Serafino*";

che in data **29/01/2025** l'arch. Vittorio Celentano nella qualità di Responsabile del procedimento nomina l'**arch. Antonietta Presidente**, istruttore tecnico dell'ente, quale nuovo **Direttore dei lavori** e il **geom. Gerardo Tedesco**, istruttore tecnico dell'ente, quale **Coordinatore per la Sicurezza dei lavori**;

che con nota **n. 1637/2025 del 30/01/2025**, il Responsabile del procedimento autorizza il D.L. alla consegna dei lavori;

Tanto Premesso,

Visto il verbale di consegna dei lavori del 30/01/2025;

Dato Atto che è stato acquisito ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti

pubblici di lavori, servizi e forniture, avente n. **B40EC31C17**, nonché il CUP n. **J22H22001630003**;

Preso atto che

Con determina dirigenziale n. 301/2025 del 25/09/2025 – RCG n. 640/2025 del 25/09/2025 è stata liquidata la fattura n. 28 del 17/07/2025 acquisita al prot. generale n. 10546/2025 del 17/07/2025, relativa all'anticipazione del 20 % di € **8.213,94** comprensivo iva;

In data 19/03/2026 è stato redatto dal Direttore dei lavori lo Stato di Avanzamento dei lavori n. 1, acquisto al protocollo generale al n. 4512/2026 corredato degli allegati contabili di seguito elencati:

1. Libretto delle Misure
2. Registro di Contabilità
3. Sommario del Registro di Contabilità
4. Stato di Avanzamento dei lavori n. 1

In pari data il RUP ha emesso il Certificato di Pagamento n. 1 dell'importo al netto del ribasso, delle anticipazioni e delle ritenute a garanzia di € 16.258,00 oltre iva al 10 %;

Vista

la fattura n. **16 del 24/03/2026**, emessa dalla ditta “**M.R. COSTRUZIONI S.R.L.**”, con sede in Villaricca (NA) al via Bologna n. 106, dell'importo di € 16.258,00 oltre Iva ed assunta al Prt.G. n. 4723/2026 del 24/03/2026, è stata considerata accettata per decorrenza dei termini, ma contenente errori formali, in particolare l'errata indicazione del CIG e del CUP;

la nota di credito n. **21 del 15/04/2026** a storno totale della fattura n. 16 del 24/03/2026, assunta al Prt.G. n. 5828/2026 del 15/04/2026, dell'importo di € 16.258,00 oltre Iva;

la fattura n. **22 del 15/04/2026**, regolarmente emessa dalla ditta “**M.R. COSTRUZIONI S.R.L.**”, con sede in Villaricca (NA) al via Bologna n. 106, dell'importo di € 16.258,00 oltre Iva ed assunta al Prt.G. n. 5837/2026 del 15/04/2026;

Preso atto che i lavori relativi al Stato di Avanzamento lavori n. 1 sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta esecutrice

Verificata

la regolarità del **DURC** (Documento Unico di regolarità contributiva) rilasciato dagli Enti Previdenziali competenti, prot. **INPS_49297665** con scadenza **03/06/2026**;

la regolare iscrizione presso la C.C.I.A.A. di Napoli attraverso il documento di verifica n. P V9469974 del 15/04/2026 alla ditta “**M.R. COSTRUZIONI S.R.L.**”, con sede in Villaricca (NA) al via Bologna n. 106, dal quale si evince che non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione del Stato di Avanzamento lavori n. 1 dell'importo di € **16.258,00 oltre IVA** per i lavori di “**RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO DELL'IMPIANTO BOCCIODROMO SITO IN VIA ROBERTO SERAFINO**” – CUP **J22H22001630003**” a favore della ditta “**M.R. COSTRUZIONI S.R.L.**”, con sede in Villaricca (NA) al via Bologna n. 106;

Visto

lo Statuto Comunale;

l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, disciplinante gli adempimenti di competenza dei responsabile di settore o

di servizio;

il D.Lgs 36/2023

D E T E R M I N A

Di Approvare lo Stato di Avanzamento lavori n. 1, corredato degli elaborati contabili redatti dal Direttore dei lavori e del Certificato di Pagamento n. 1 emesso dal R.U.P. ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023 in data 19/03/2026 acquisiti al prot. generale n. 4512/2026;

Di Liquidare la fattura n. 22 del 15/04/2026 prot. 5837/2026 emessa dalla ditta “**M.R. COSTRUZIONI S.R.L.**”, con sede in Villaricca (NA) al via Bologna n. 106 dell'importo complessivo di € **17.883,80** (di cui € 16.258,00 per SAL n. 1 ed € 1.625,80 per iva al 10 %) relativo ai lavori di “**RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO DELL'IMPIANTO BOCCIODROMO SITO IN VIA ROBERTO SERAFINO**” – CUP J22H22001630003”

Di Dare Atto che la somma di € **17.883,80 IVA compresa** trova copertura sul **Capitolo n. 2052 missione 06.01.2;**

Di Provvedere alla pubblicazione della presente determina all'albo pretorio on line, nel rispetto del D.lgs. n. 33/2013.

Di Dare Atto, ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, in “Amministrazione trasparente” sezione “Provvedimenti dei dirigenti”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Di Attestare la regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147 bis. Del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm. ii.;

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Manutenzione Ambiente e Patrimonio
geom. Gerardo Tedesco