

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO MANUTENZIONE AMBIENTE E PATRIMONIO**

**Richiamato** il decreto sindacale n. 07 e 08 del 17/02/2026, di nomina dello scrivente quale titolare delle funzioni di Elevata Qualificazione relativa al Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente e Patrimonio con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 28 marzo 2025 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027, nel quale sono confluiti il Piano della Performance ed il Piano degli obiettivi;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n.10 del 24 gennaio 2025 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2025-2027;

**Dato Atto** che con la sottoscrizione della presente determina, lo scrivente Responsabile dichiara espressamente che non sussiste, nel caso di specie, obbligo di astensione, non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi della normativa vigente in materia ed ai sensi del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza di questo Ente, confluito nel Piano Integrato di attività ed organizzazione (PIAO) e approvato con delibera di Giunta Comunale n. 34 del 28.03.2025;

**Dato Atto** che con deliberazione di C.C. n. 36 del 30.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione per le annualità 2026-2028;

### **Premesso**

che è stata riscontrata l'esigenza di dover intervenire frequentemente sugli immobili di proprietà comunale con interventi di manutenzione e riparazioni degli impianti idrici soggetti ad usura della componentistica;

che, a tal fine, l'Ente Comunale, con **determina dirigenziale n. 156/2025 del 23/05/2025 – RCG n. 332/2025 del 23/05/2025** ha affidato la *Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti idrici degli immobili comunali per mesi 24*, ad idoneo operatore economico in possesso dei requisiti necessari, con le modalità previste dall'art. 59 del d.lgs n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni (Accordo Quadro), identificato attraverso quelli presenti sul territorio comunale, per una migliore gestione degli interventi e maggiore efficacia dell'azione amministrativa;

che la somma presunta dell'intero Accordo Quadro per l'affidamento del servizio per mesi ventiquattro è stata stimata per un totale di € 30.000,00 oltre iva;

che il servizio oggetto della presente determinazione riconducibile alla previsione di cui all'art. 59 del D.lgs 36/2023, è stato affidato con le modalità previste dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, ovvero in forma diretta per forniture o servizi i cui importi risultino inferiori a € 140.000, successivamente alla richiesta di offerta, alla ditta ELETTROSUD s.r.l.s con sede legale in Striano (NA) alla via Sarno 222, operatore economico iscritto e qualificato sul portale acquisti in rete del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

che è stato acquisito ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, avente n. **B6E0D9CAB7**;

che il contratto è stato stipulato telematicamente al termine della procedura di aggiudicazione **RDO 5350257** su piattaforma MEPA;

**Considerato** che si rende necessario provvedere con urgenza alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei servizi igienici dei plessi scolastici, al fine di consentire il regolare utilizzo regolare e funzionale degli stessi, per cui è stato predisposto il Contratto Applicativo n. 3 corredato del relativo ordine di servizio, e quantificazione della spesa

dell'importo complessivo di € 8.196,72 oltre iva al 22 %, trasmesso dell'Impresa ELETTROSUD s.r.l.s., titolare del contratto relativo all'Accordo Quadro per la manutenzione degli impianti idrici per anni due sottoscritto in data 12/06/2025;

**Visto il Contratto applicativo/Ordine di servizio n. 3** dell'Accordo Quadro, stipulato mediante scrittura privata del 05/09/2025 tra il geom. Gerardo Tedesco in qualità di Responsabile Unico del Progetto e la Sig. Carbone Angelo, nato a Sarno (SA), il 18/12/2001, Legale Rappresentante dell'Impresa ELETTROSUD s.r.l.s., del *Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti idrici degli immobili comunali per mesi 24*, consistente in **“Interventi di manutenzione straordinaria dei locali, in particolare dei servizi igienici, delle scuole di proprietà comunale”** per l'importo complessivo di **€ 8.196,72 oltre IVA al 22%**, per l'importo complessivo di **€ 10.000,00**;

**Visto** la copertura contabile come specificato:

- **€ 4.000,00 sul Capitolo 3138 – 04.02.2 – bilancio 2026**;
- **€ 6.000,00 sul Capitolo 3572 – 08.01.2 – bilancio 2026**

#### **Verificata**

la regolarità contributiva e previdenziale, attraverso il **DURC** On line prot. **n. INPS\_49165039** con scadenza **al 26/05/2026**;

la regolare iscrizione alla **CCIAA di Napoli** dell'operatore economico, attraverso il documento di verifica **n. P V9301024 del 23/01/2026**, dal quale risulta che “ai sensi della normativa vigente in materia, nel registro delle imprese, per la posizione anagrafica in oggetto, **NON RISULTA** alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa”;

l'assenza di annotazioni riservate dell'A.N.A.C., attraverso l'estratto rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

#### **Preso Atto**

che l'operatore economico ha sottoscritto la dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

che l'operatore economico ha sottoscritto la dichiarazione di accettazione del protocollo di legalità e del patto di integrità;

#### **Visti**

la L. 241/1990 e s.m.i.

la L. 136/2010;

il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

il D.lgs. n. 267/2000;

il D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento di contabilità dell'Ente;

**Ritenuto** di poter provvedere in merito:

### **D E T E R M I N A**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

**DI PRENDERE ATTO** del **Contratto applicativo/Ordine di servizio n. 3** per l'importo complessivo di **€ 10.000,00** (di cui € 8.196,72 per lavori e forniture ed € 1.803,28 per iva al 22 %), relativo al Contratto Applicativo n. 3 dell'Accordo Quadro (art. 59 D.lgs. 36/2023) del *Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti idrici degli immobili comunali per mesi 24*, stipulato con la ditta **ELETTROSUD s.r.l.s** con sede legale in Striano

(NA) alla via Sarno 222 e consistente in “**Interventi di manutenzione straordinaria dei servizi igienici delle scuole di proprietà comunale**”;

**DI IMPEGNARE** l'importo di € **10.000,00** (di cui € 8.196,72 per il servizio di manutenzione straordinaria ed € 1.803,28 per Iva al 22%) sui seguenti Capitoli:

- € **4.000,00** sul **Capitolo 3138 – 04.02.2 – bilancio 2026**;
- € **6.000,00** sul **Capitolo 3572 – 08.01.2 – bilancio 2026**

**DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 viene è arch. Vittorio Celentano e che lo stesso è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, in “Amministrazione trasparente” sezione “Provvedimenti dei Dirigenti” e “Bandi e Contratti”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**DI ATTESTARE** la regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147 bis. Del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al servizio Segreteria ed Economico Finanziario, per i successivi adempimenti di competenza;

**Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Manutenzione Ambiente e Patrimonio  
Geom. Tedesco Gerardo**